



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazrath-Illit Israel
המנהל העירוני



כ"ד/כסלו/תשע"ח
12/12/2017

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 43/12

שהתקיימה ביום ב' 11.12.2017

נוכחים :

מר רונן פלוט, ראש העיר
מר אלכס גופמן, ס/ראש העיר
מר אלכס גדלקין, מ"מ ראש העיר
מר עודה חביב, חבר
מר יצחק פינטו, חבר
גב' עירית שחר, חברה
גב' גלינה סליפקו, חברה
ד"ר שוכרי עוואדה, סגן ראש העיר
ד"ר גטאס ראיד, חבר
מר איתי רק, חבר
מר מיקי כהן, חבר
נתנאל טויטו, חבר
מר ליקוורניק רון, חבר
גב' ברכה ברוב, חברה
מר אורי ביו, חבר
מר אלון חלפון, חבר
מר סמיון ברון, חבר

חסרים :

מר ינוש פינקלסקו, חבר

משתתפים :

הגב' חוה בכר, מנכ"לית העירייה
עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש
מר עדי מלכה, גזבר העירייה
גב' לאה ספיר, ראש מינהל עירוני
הגב' סלי ברקוביץ, מנהל אגף הרווחה
גב' סבטלנה גרמן, מהנדסת העיר
הגב' אורנה יוסף בוחבוט, דוברת העירייה
מר סרג' זלוטניק, מנהל א.ת. ציפורית
עו"ד אוהד אליעז, מנהל אגף נכסים וביטוח
הגב' לודמילה שקולניקוב, מנהלת מרכז צעירים
הגב' תניא מקרוב, מנהלת אגף רישוי עסקים
מר רומן שמעוני, מנהל אגף ההכנסות
מר יניב חרוש, מנהל אגף שפ"ע
הגב' פאולה לאס חיים, מנהלת האגף לשילוב קהילתי
מר גיא עמית לנדסמן, מנהל אגף רישוי ופיקוח
הגב' לינא נסייר, ס.ראש מינהל הנדסה
מר דוד זילברמינץ, מנהל אגף לוגיסטיקה
מר חיים עזרן, מנהל מח' רכש



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazrath-Illit Israel
המנהל העירוני



הגב' אורנה פישר, ראש מינהל חינוך וקהילה

סדר יום:

1. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 23.11.2017, נשלח ביום 29.11.2017.
2. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת חינוך מיום 26.7.17.
3. אישור הארכת הסדר הנחה בארנונה.
4. אישור + תבחינים לתמיכות 2018.
5. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 7/17 מיום 30.10.2017.
6. אישור לסימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן בחניה ציבורית רחוב ציפורן.
7. אישור קריאת שם רחוב מרכזי ב "קרית בעלזא" החדשה, הר יונה ג'.
8. אישור קריטריונים לחלוקת מלגות ליוצאים למשלחת פולין.
9. אישור תבחינים למלגות לסטודנטים.
10. אישור העלאת שכר מבקר העירייה.
11. אישור העלאת שכר מהנדסת העיר.
12. אישור הרכב חברי דריקטוריון החברה לפיתוח.
13. אישור הסכם כוללני לבניית אלפי יחידות דיור בעיר.
14. הסדרת השכרת בית ספר חרמון.
15. הצעה לסדר מטעם חברת המועצה הגב' ברכה ברוב הכרזת פארק לזכר הלוחמים היהודים ויהודי אתיופיה.
16. הודעות ראש העיר.

פרוטוקול:

1. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 23.11.2017, נשלח ביום 29.11.2017.

הצבעה:

בעד – 15

נגד – 2, נתנאל טויטו ואורי ביו.

החלטה:

מועצת העיר מאשר את ההחלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 23.11.2017.

2. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת חינוך מיום 26.7.17.
ד"ר שוכרי – ביולי שלחתי מכתב שנפל פגם בהרכב הועדה, אנחנו נצביע בעד ומקווה בתאריך 3.1.18 לתקן.

נתנאל טויטו – היו מס' דברים בפרוטוקול אשמח להסברים, דיברו על השלכות אז או שיצרפו או שנקיים דיון בנפרד.

אורנה פישר – נתתי סקירה על נתונים שקשורים למס' תלמידים וההשלכות על כך בעתיד בזכאות ונרשם בפרוטוקול.

הצבעה:

בעד – 15

נגד – 2, נתנאל טויטו ואורי ביו

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת חינוך מיום 26.7.17.



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazrath-Illit Israel
הממנהל העירוני



3. אישור הארכת מבצע הנחות בארנונה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הארכת מבצע הנחות בארנונה עד ליום 31.12.17.

רון ליקוורניק וברכה ברוב יוצאים מאולם המועצה, מחשש לניגוד עניינים.

4. אישור תבחינים לתמיכות 2018.

נתנאל טויטו – כמו שאמרנו באישורי התבחינים אנחנו תומכים במתן לעמותות, אבל צריך צריך לשנות את האחוזים, מדברים על תמיכות של קהילות שמקבלות תמיכות אני מציע שתשקלו מחדש לעלות ל 20%-25% תרבות וחינוך.

הצבעה:

בעד – 13

נגד – 2, נתנאל טויטו ואורי ביו.

לא משתתפים – 2, רון לקוורניק וברכה ברוב.

החלטה:

מועצת העיר מאשרת תבחינים לתמיכות 2018.

רון ליקוורניק וברכה ברוב חוזרים לאולם המועצה.

5. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 7/17 מיום 30.10.2017.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 7/17 מיום 30.10.2017.

6. אישור לסימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן בחניה ציבורית רחוב ציפורן.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת סימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן בחניה ציבורית רחוב ציפורן.

7. אישור קריאת הרחוב המרכזי ב "קרית בעלזא" החדשה, ע"ש האדמור מבעלזא בהר יונה ג'.

הצבעה:

בעד – פה אחד



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazrath-Illit Israel
הממנהל העירוני



החלטה:

מועצת העיר מאשרת קריאת הרחוב המרכזי ב"קרית בעלזא" החדשה, ע"ש האדמו"ר מבעלזא בהר יונה ג'.

אלון חלפון יוצא מאולם המועצה.

8. אישור קריטריונים לשנת 2018 לחלוקת מלגות ליוצאים למשלחת פולין.

נתנאל טויטו – אם יש ילד שעדיין המחיר כבד עליו.

לאה ספיר – השנה נתנו מלגות עבודה למי שהיה קשה לשלם.

אלכס גופמן – אין ילד שרוצה לנסוע ולא יסע בגלל כסף.

רונן פלוט – אני מסכים עם אלכס ומבהיר את זה על מנת שנהיה ברורים אני מבקש להצביע לא יימצא ילד אחד שלא ייצא לפולין בגלל כסף, אנו מטילים על הועדה לדון גם בזה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת קריטריונים לשנת 2018 לחלוקת מלגות ליוצאים למשלחת פולין.

9. אישור תבחינים למלגות לסטודנטים לשנת 2018.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת תבחינים למלגות לסטודנטים לשנת 2018.

10. אישור העלאת שכר מבקר העירייה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת העלאת שכר מבקר העירייה מ 85% ל 90%.

אלון חלפון נכנס לאולם המועצה.

סבטלנה גרמן יוצאת מאולם המועצה.

11. אישור העלאת שכר מהנדסת העיר.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

מועצת העיר מאשרת העלאת שכר מהנדסת העיר מ 85% ל 90%.



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazareth-Illit Israel
הממנהל העירוני



12. אישור הרכב חברי דריקטוריון החברה לפיתוח.

הצבעה:

בעד – 16

נמנע – 1, אלון חלפון

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את הרכב חברי דריקטוריון החברה לפיתוח.

13. אישור הסכם כוללני עם משרד השיכון.

רונן פלוט – הסכם גג זה הסכם בהרבה מאוד רשויות הוא לא בדיוק טוב להן יש חובה לבנות כ – 7000 יח' לפי הסכם גג אתה חייב כל שנה לבנות לפחות 2000 יחידות, ברגע שההיצע הוא גדול יכולה להיות בעיה במכירה, בגלל זה יש את ההסכם השני הוא כוללני ב 28.12.17 אנחנו חותמים על ההסכם עם ראש הממשלה כאן בעיר, כולכם מוזמנים. ישנו פרויקט נוסף 92 יח' במחיר למשתכן במתחם בימ"ש הישן.

נתנאל טויטו – הסכם גג מביא איתו גם מענקים.

חשוב שנעגן את זה, עניין השיווקים מחיר למשתכן צריך להיות העדפה לבני המקום.

רונן פלוט – ברור, נקפיד על 3,4,5 חדרים הגשנו בקשה, טיפול נקודתי בנצרת עילית תוך חודשיים שלושה נקבל, זה במקום קול קורא. אחד הדברים ביקשנו לקבל את סכום דלתא בין הסכם לגג לכוללני.

נתנאל טויטו – מי המשווק ?

אלכס גדלקין – שיווקים רמי ומשרד השיכון, כרגע יוצאים 2 מכרזים ליזמים זה פרויקט מבורך השכרה לטווח ארוך, השני כפי שצויין 96 יח' ברחוב רימון במחיר למשתכן, הגרלה שתושבי העיר יוכלו, להשתתף בנוסף לגבי שטחים, נעשתה בדיקה לגבי כל מתחם, בגלל אופי הקרקע אמרנו שמשרד השיכון יפתח.

רונן פלוט – תשים לב שכל הר יונה בבנייה כספים שהבאנו עכשיו.

נתנאל טויטו – חשוב שתהיה העדפה לתושבי העיר.

רונן פלוט – ברור. אני פה שנה וחצי והיו המון קבלנים לפינוי בינוי אבל הפעם זה יהיה, בהרבה מאוד דירות ישנות במקומם יבנו דירות חדשות.

הצבעה:

בעד - פה אחד.

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את ההסכם כוללני עם משרד השיכון.

14. הסדרת השכרת בית ספר חרמון.

הצבעה:

בעד – פה אחד.

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הסדרת השכרת בית ספר חרמון.



עיריית נצרת עילית
Municipality of Nazrath-Illit Israel
המינהל העירוני



15. הצעה לסדר מטעם חברת המועצה הגב' ברכה ברוב הכרזת פארק לזכר הלוחמים היהודים ויהודי אתיופיה.

אורי ביו – יוזמה מבורכת ברכה, מבקש שתהיה הפרדה בין השניים.

רונן פלוט – תוקם ועדה של 3 חברים אני מציע, אלכס גדלקין ברכה ברוב ואורי ביו. הם יקבלו בקשות ויחליטו בנושא וגם יחליטו בעניין ההפרדה של בין אנדרטאות ליוצאי מזרח אירופה והפרדה לאנדרטה ליוצאי אתיופיה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת להקים ועדה לבחינת פארק לזכר הלוחמים היהודים ויהודי אתיופיה. חברי הועדה יהיו אלכס גדלקין ברכה ברוב ואורי ביו.

לאה ספיר – פרוטוקול ועדת תרומות מיום 11.10.2017 מונח, הונח לידיעת חברי המועצה.

16. הודעות ראש העיר

- ביום רביעי 13.12.17 יתקיים טקס יקיר העיר כולכם מוזמנים.
- בתאריך 28.12.17 נחתום על הסכם כוללני במעמד ראש הממשלה, נא להודיע יומים מראש על הגעה לצורך הבידוק.
- אני רוצה להודות לכולכם חג שמח לכל העדות.

- הישיבה הסתיימה בשעה 20:45 –

לאה ספיר
ראש מינהל עירוני

רונן פלוט
ראש העיר