



עיריית נצרת עילית  
*Municipality of Nazrath-Illit Israel*  
הממנהל העירוני



ג'אב/תשע"ח

15/07/2018

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 49/12

שהתקיימה ביום ה' 12.07.2018

**נוכחים :**

מר רונן פלוט, ראש העיר  
מר אלכס גופמן, ס/ראש העיר  
מר אלכס גדלקין, מ"מ ראש העיר  
מר אורי ביו, חבר  
מר נתנאל טויטו, חבר  
מר ליקוורניק רון, חבר  
מר יצחק פינטו, חבר  
גב' ברכה ברוב, חברה  
מר סמיון ברון, חבר  
מר ינוש פינקלסקו, חבר  
גב' עירית שחר, חברה  
מר מיקי כהן, חבר  
ד"ר גטאס ראיד, חבר

**חסרים :**

ד"ר שוכרי עוואדה, סגן ראש העיר  
גב' גלינה סליפקו, חברה  
מר איתי רק, חבר  
מר אלון חלפון, חבר  
מר עודה חביב, חבר

**משתתפים :**

הגב' חוה בכר, מנכ"לית העירייה  
עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש  
מר עדי מלכה, גזבר העירייה  
גב' לאה ספיר, ראש מינהל עירוני  
הגב' סלי ברקוביץ, מנהלת אגף הרווחה  
גב' סבטלנה גרמן, מהנדסת העיר  
הגב' אורנה פישר, ראש מינהל חינוך וקהילה  
מר סרגיי זלוטניק, מנהל א.ת. ציפורית  
גב' אורנה בוחבוט, דוברת  
עו"ד אוהד אליעז, מנהל אגף נכסים וביטוח

**סדר יום :**

1. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 01.07.18, נשלח אליכם ביום 01.07.18.
2. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת מלגות מיום 10.6.18.
3. אישור הצבת קישורית דואר (רהיט רחוב) למטרת נגישות ברחוב רימון.
4. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר הכלכלה מר אלי כהן.
5. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר התחבורה מר ישראל כץ.



עיריית נצרת עילית  
*Municipality of Nazrath-Illit Israel*  
הממנהל העירוני



6. אישור העברת מתחם הספורט (אולם הספורט הבריכה המחוממת) להפעלת החברה לפיתוח.
7. אישור נציג העירייה במועצת אשכול גליל עמקים.
8. אישור ביטול הפקעה לפי סעיף 5 ו- 7 לעניין תכנית ג/ 11907 ברח' רימון חלקה 23 גוש 16537.
9. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 2.7.18 – לידיעה
10. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 10.7.18 – לידיעה
11. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 10.7.18 – לידיעה
12. הודעות ראש העיר.

**פרוטוקול:**

1. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 01.07.18, נשלח אליכם ביום 01.07.18.

ד"ר גטאס – אם אפשר להגיד לנו בכמה מילים על התפתחות העיר רק לידיעה.

עדי מלכה – זה דבר חיובי, מתחילים בפרויקט ב – X ומקבלים תקציבים עושים, גיוון ותאורה.

רונן פלוט – מדובר בכספים שמגיעים מהממשלה, תבר"ים זה בדרכי תוספתי.

**הצבעה:**

בעד – פה אחד

**החלטה:**

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת כספים מיום 01.07.18.

2. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת מלגות מיום 10.6.18.

נתנאל טויטו – אני לא יודע אם אנחנו נמצאים בניגוד עניינים אנחנו לא מכירים את השמות יש רק מספרי ת"ז.

רונן פלוט – אם הייתה בעיה של ניגוד עניינים היו מעדכנים.

**הצבעה:**

בעד – פה אחד

**החלטה:**

מועצת העיר מאשרת את ההחלטות מפרוטוקול ועדת מלגות מיום 10.6.18.

3. אישור הצבת קישורית דואר (רהיט רחוב) למטרת נגישות ברחוב רימון.

יורד מסדר היום, אושר כבר במועצה קודמת.

4. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר הכלכלה מר אלי כהן.



עיריית נצרת עילית  
*Municipality of Nazrath-Illit Israel*  
המיינהל העירוני



**רונן פלוט** – אלי כהן זה עוד שר נוסף שעוזר לעיר ומי שעוזר לעיר ולעירייה אני חושב שמגיע לו אני מאוד מרוצה מהטיפול של השר, בכל שעה הוא זמין, ואני אשמח שנאשר פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד פה אחד**

**החלטה:**

מועצת העיר מאשרת הענקת אזרחות כבוד לשר הכלכלה מר אלי כהן.

**5. אישור הענקת אזרחות כבוד לשר התחבורה מר ישראל כץ.**

**רונן פלוט** – כנ"ל חברים, השר ישראל כץ, עוזר המון לעיר בעוד חודש וחצי נפתחת תחנה ראשונה. השר ישראל כץ מאוד חיובי לנצרת עילית.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד**

**החלטה:**

מועצת העיר מאשרת הענקת אזרחות כבוד לשר התחבורה מר ישראל כץ.

**6. אישור העברת מתחם הספורט (אולם הספורט הבריכה המחוממת) להפעלת החברה לפיתוח.**

**רונן פלוט** – הטיפול שלנו חזק מאוד בבריכה ובאולם הספורט תוך שבועיים נקבל טופס 4 אנחנו צריכים לבחור מנהל של כל המתחם, אין לי שום כוונה לפגוע בקנטרי נעשה את העבודה ביחד. אנחנו רוצים להפעיל את זה ע"י החברה הכלכלית, וברור שהחברה הכלכלית שייכת לעירייה, אני גם מבקש מהחברה הכלכלית לקחת את החניון, צריך לשפץ ולקבל אישורים ולתת לאנשים את האפשרות להחנות.

**ד"ר גטאס** – יש לי אמון בחברה הכלכלית, האם נלקח בחשבון שיש מעסיק חיצוני לקנטרי? יש לנו התחייבות למעסיק לכמה שנים, החברה הכלכלית עושה את העבודה.

**רונן פלוט** – היועמ"ש תענה, לקנטרי לצערי יש הסכם ל – 10 שנים אני לא נכנס לשיקולים שלהם רווח והפסד. חלק באים לפה חלק באים לשם, אני מאמין שבחברה הכלכלית חשוב שיבואו אנשי מקצוע, אנחנו נבחר בעל מקצוע עם ניסיון של כמה שנים חייב להיות בעל מקצוע. אנחנו ניקח חצי שנה נעקוב ונראה מה קורה, אני רוצה שיבואו הרבה ילדים, שחייה זה דבר בריא.

**עו"ד אולגה גורדון** – חייב להיות הסכם של העברה, אנחנו מעבירים לחברה הכלכלית, הם כפופים לוועדת מכרזים, אנחנו מדברים על העברה ללא תמורה בשלב זה אפשר להכניס בהסכם שנושא התמורה יבוא להמשך דיון.

**עירית שחר** – רציתי לברך על האלטרנטיבה הזאת, אני שומעת המון תלונות על הניהול של הקנטרי.

**ברכה ברוב** – מבחינת בעלות הקנטרי והבריכה זו אותה בעלות?  
סה"כ עם ניהול נכון, אני חושבת שהעירייה עם מנהל טוב זה יעבוד. ברגע שיהיה מקום חדש ומפואר.



עיריית נצרת עילית  
*Municipality of Nazrath-Illit Israel*  
הממנהל העירוני



**אלכס גופמן** – החברה הכלכלית הולכת להשקיע שם, החברה לא תעשה שום דבר לבד אנחנו נעבוד על קהל יעד, אנחנו מתחשבים באוכלוסיה מבוגרת וצעירה.

**רונן פלוט** – הייתה קבוצה של 40 בנות ברגע שהגיע מפעיל חדש הם סיימו, מצידי שלא ירוחו וניתן שרות טוב לתושבים.

**יצחק פינטו** – מהניסיון שלי בקיץ האחרון ראיתי שיתוף פעולה עם החברה הכלכלית.

**נתנאל טויטו** – ברמת הכלל אנחנו לא מתנגדים לפני שנכנסים לכל עסק חדש השוק מחייב תוכנית מתוך ניסיון עבר להציב לוחות זמניים, תוכנית כלכלית, עיסוקים ולא בהסתכלות רק בבריכה. צריך לשלב נוער, צעירים אפשר להפוך את זה לכלכלי, כן חשוב להציב לוחות זמניים.

**רונן פלוט** – מסכים איתך במאה אחוז.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד**

**החלטה:**

**מועצת העיר מאשרת העברת מתחם הספורט (אולם הספורט הבריכה המחוממת) להפעלת החברה לפיתוח.**

**7. אישור נציג העירייה במועצת אשכול גליל עמקים.**

**רונן פלוט** – אשכול זה קבוצת עיריות תחת מטריה אחת וגם הממשלה מעבירה כסף לשם ומחולק בין העיריות, יש 15 יישובים.

**נתנאל טויטו** – אשכול יכול לעסוק במגוון רחב של דברים מי שמעצב את התכנית זה הנציגים, יש אשכולות שפועלים כמה שנים ואפשר לראות את הפעילות שלהם. הפוטנציאל שלהם עם אותם סמכויות של רשות הכל בהתאם של מה שיעצבו הנציגים, יש יתרון לגידול.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד**

**החלטה:**

**מועצת העיר מאשרת את אלכס גדלקין נציג העירייה במועצת אשכול גליל עמקים.**

**8. אישור ביטול הפקעה לפי סעיף 5 ו – 7 לעניין תכנית ג/ 11907 ברח' רימון חלקה 23 גוש 16537.**

**לאה ספיר** – חו"ד של היועמ"ש מונחת בפניכם.

**עו"ד אוהד אליעז** – הייעוד משתנה והולכים לשווק למגורים מבטלים את ההפקעה ורמ"י יוכלו לשווק למגורים.  
**עירית שחר** – שתהיה רק איכות של בנייה.



עיריית נצרת עילית  
*Municipality of Nazrath-Illit Israel*  
המינהל העירוני



הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת ביטול הפקעה לפי סעיף 5 ו – 7 לעניין תכנית ג/ 11907 ברח' רימון חלקה 23 גוש 16537.

9. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 2.7.18 – לידיעה

10. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 10.7.18 – לידיעה

11. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 10.7.18 – לידיעה

לאה ספיר – אנחנו מוסיפים פרוטוקול תרומות נוסף מיום 10.7.18 שהונח לפניכם.

נתנאל טויטו – בישיבת המועצה הקודמת נאמר שאהיה נוכח כאשר אני מצהיר, אני עובד בקרן רש"י, אני מברך על הנושא כל מה שקשור לנצרת עילית אני לא יעסוק בקרן רש"י.

12. הודעות ראש העיר.

- ילד תושב העיר אושרי ביטאו בן ליוצאי אתיופיה מנגן בפסנתר את כל היצירות ללא תוים אני גאה בכך שיש לנו ילדים כאלה זאת גאווה של העיר.
- היום נפתח מפעל הייטק בא.ת. ציפורית ההשקעה היא סינית, עובדים במפעל 30 מהנדסי תוכנה.
- תוך חודשיים יוצאים בשיווקים של 500 יחידות דיור.
- 200 יחידות דיור להשכרה של 10-12 שנים.
- 188 יחידות דיור פרויקט ליד בית אבות.
- 98 יחידות דיור ברחוב רימון, עד סוף השנה יצאו 1000, לא ממחר עם בנייה ולא רוצה בשום פנים ואופן שנהפוך לעפולה 2, תהיה בנייה איכותית ומודרנית.
- מתחילים שלב ב' פנלים סולארים.
- החלפנו 80% מתאורת רחוב ללד.
- התחלנו בהצבת מצלמות אני רוצה להיכנס מקומות מרכזיים.
- בתאריך 9.8.18 תהיה פתיחה של מרכז רסקו, יהיו 2 שרים מר אריה דרעי ואת מר גלנט והרב הראשי יצחק יוסף, מיד לאחר הפתיחה פותחים בית כנסת ספרדי ראשון בהר יונה ג'.
- אני רוצה להודות לכם כל ההצבעה, המשך עשייה פוריה למען נצרת עילית.

- הישיבה הסתיימה בשעה 19:48 -

לאה ספיר  
ראש מינהל עירוני

רונן פלוט  
ראש העיר

רשמה: עדיה וקשטיין.