

08/07/2021

עיריית נוף הגליל // מינהל עירוני
כתובת: שד' מנחם אריאב 1, מיקוד: 1769213
טל': 04-6478899
פקס: 04-6565766
אתר: www.nof-hagalil.muni.il
אימייל: adaya@nallit.org.il
בפייסבוק חפשו: עיריית נוף הגליל

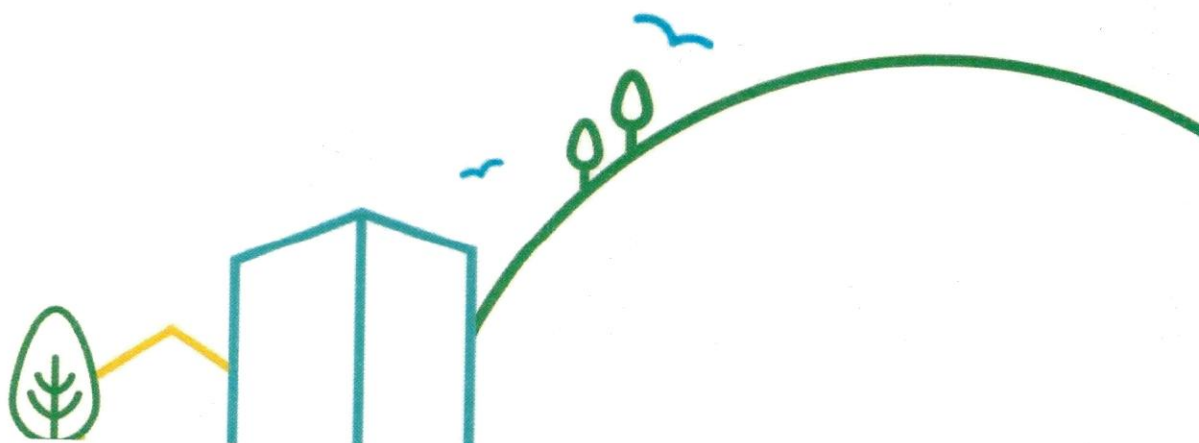
פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 30/13, מיום רביעי 29/9/21

נוכחים:

מר רונן פלוט, ראש העיר
מר אלכס גדלקין, מ"מ ראש העיר
ד"ר שוכרי עוואדה, סגן ראש העיר ללא שכר
מר שמעון ברון, סגן ראש העיר
מר מנחם גנדל, חבר מועצה
גב' אלה אידוב, חברת מועצה
מר נוריאל כהן, חבר מועצה
גב' ברכה ברוב, חברת מועצה
גב' גלינה סליפקו, חברת מועצה
ד"ר גטאס ראיד, חבר מועצה
מר חביב עודה, חבר מועצה
מר אלכס גנטמן, חבר מועצה
מר דוד שינאן, חבר מועצה

חסרים:

עו"ד נורברט בלומנטל, חבר מועצה
גב' עירית שחר, חברת מועצה



משתתפים:

מר עדי מלכה, מנכ"ל העירייה
עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש
גבי לאה ספיר, ראש מנהל עירוני
מר בני קונפורטי, גזבר העירייה
מר רן לאון, מבקר העירייה
מר דוד זילברמינץ, מנהל הון אנושי, ומערכות מידע
מר רומן שמעוני, מנהל אגף ההכנסות
מר דורון לבב, מהנדס העיר
גבי אורנה בוחבוט, דוברת העירייה

על סדר היום:

1. הצהרת אמונים חברות המועצה החדשות: עו"ד אינסה שיכמן, הגב' ענת טובול.
2. אישור פתיחת תב"רים ושיעבוד הכנסות עצמיות.
3. אישור מדיניות טיפול במבנים מסוכנים.
4. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לעבודה נוספת מיום 11/08/2021.
5. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שפע מס' 5 מיום 11/8/2021.
6. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 1 מיום 07/06/2021.
7. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות 3/21 מיום 25/08/2021.
8. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 15/07/2021.
9. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שמות מיום 14/09/2021.
10. אישור מינויה של הגב' ענת טובול בוועדות העירייה.
11. אישור תיקון חוק עזר לנוף הגליל (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"א - 2021.
12. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 16/08/2021 – אישור שכר בכירים גזבר העירייה (לידיעה).
13. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 23/08/2021 – פתיחת תב"רים (לידיעה).
14. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 24/08/2021 – אישור סימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
15. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 31/08/2021 – אישור לסימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
16. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 01/09/2021 – אישור שינוי מורשי חתימה ברשות (לידיעה).
17. אישור הגב' אלה אידוב כחברת דירקטוריון החברה לפיתוח נוף הגליל.
18. אישור פתיחת תב"ר רכישת רכב היברידי לראש העיר 215,000 ₪.
19. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 12/09/2021 – יציאת משלחת לאומן (לידיעה).
20. פרוטוקול מועצה טלפוני מיום 12/09/2021 – סימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
21. אישור הרכב ועדת יקיר העיר ואזרח כבוד של נוף הגליל.
22. אישור הארכת הסכם עם עמותת תיקון בשלושה חודשים.
23. הודעות ראש העיר.



פרוטוקול

1. הצהרת אמונים חברות המועצה החדשות: עו"ד אינסה שיכמן, הגב' ענת טובול.

חברות המועצה מצהירות אמונים.

מר רונן פלוט: חברי מועצת העיר מר ינוש פינקלסקו וגב' מיטל כהן הודיעו על סיום כהונתם במועצת העיר, במקומם נכנסו שתי חברות מועצה חדשות רציניות אחת עורכת דין והשנייה בדרך להיות עורכת דין, אני מברך אותן ומאחל להן הצלחה.
אני מבקש לספר לכן כי המועצה שלנו שונה ממועצות אחרות בארץ. בדרך כלל יש קואליציה ואופוזיציה ו 80% מהישיבות עוסקות בפוליטיקה, מקניטים וכו'. אצלנו זה לא קיים, אנחנו 17 חברי מועצה כולם בקואליציה ועוסקים רק בעשייה למען העיר ותושביה. לא מערבבים פוליטיקה ארצית ונושאים לא רלוונטיים. אנחנו משתדלים שכל ההחלטות יתקבלו פה אחד, אם יש לחבר מועצה הסתייגות מנושא מסוים ולא הצלחנו לשכנע אותו תוך כדי ישיבת המועצה אני לא מהסס להוריד את הנושא מסדר היום ולקיים מיד לאחר מכן ישיבה עם כל הגורמים הרלוונטיים ללבן את הנושא ולהעלות אותו לסדר שוב לאחר שהגענו להסכמות. במועצת העיר יש 3 סיעות, סיעת נצרת עילית החדשה שמונה 13 חברי מועצה, הסיעה של מנחם גנדל שהיא סיעת יחיד וסיעת דו קיום שלה 3 חברים.

ד"ר שוכרי עואדה: אני מאחל לכולם חג שמח. עברנו את כל חגי תשרי בשקט ואני מקווה שאווירה כזו תמשיך גם עד אחרי הקריסמס ונמשיך לחיות יחד עם מינימום בעיות. אני יותר מ 12 שנה במועצת העיר, ידענו עליות וידענו גם מורדות אבל תמיד השתדלנו לשמור על דו קיום ואורח חיים מכבד.
בשמי ובשם סיעת דו קיום אני מאחל לכן הצלחה ואנחנו כסיעה נשתף פעולה ונסייע בכל דבר שתצטרכו.
בהזדמנות זו אני מבקש לברך את הגזבר בני קונפורטי שאני באופן אישי השתתפתי בבחירה שלו ומאחל לו בשם הסיעה כולה הצלחה.

2. אישור פתיחת תב"רים ושיעבוד הכנסות עצמיות.

מר חביב עואדה: אני מבקש להמנע מסעיף 2 שהוא פתיחת תב"ר מקרן שצ"פ זה בגלל נושא עקרוני, התקיים דיון בו העלנו גם את עו"ד עופר שפיר בנושא ובעקבות הדיון הצבענו פה אחד והוחלט שיתקיים דיון בנושא היטל שצ"פ, לצערי עד היום לא זומנתי ולא התקיימה ישיבה בנושא, על כן אני מתנגד כי יכול להיות שבעקבות הישיבה יהיו שינויים ולכן אני מסתייג מסעיף זה.

ד"ר שוכרי עואדה: אני זוכר את הישיבה הזו ומקבל את מה שאומר חביב אבל לא חושב שיש סיבה להתנגד ולא לאשר את הסעיף כי גם יתקבלו בישיבה החלטות אחרות הן לא ישפיעו על התב"ר שאנחנו מבקשים לפתוח, אני מבקש שנאשר את התב"ר ובמקביל תהיה התחייבות לכינוס ישיבה דחופה בנושא.

מר רונן פלוט: אני מסכים עם כל מילה של ד"ר שוכרי, מבקש ממ"מ ראש העיר לכנס בדחיפות ישיבה בנושא.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"רים ושיעבוד הכנסות עצמיות.



3. אישור מדיניות טיפול במבנים מסוכנים.

ד"ר שוכרי עוואדה: קראתי את החומר בסעיף זה ויש קצת בלבול, הוקמה ועדה מקצועית לטיפול וביקשתי מאלכס גדלקין לצרף את מר חביב עודה כמשקיף בוועדה. כמו כן מבקש לצרף להחלטה כי מועצת העיר תסמיך את ועדת הנחות בארנונה לדון בבקשות חריגות של תושבים שקשה להם לשלם ב – 6 תשלומים לקבל החלטה על פריסה תשלומים רחבה יותר.

מר אלכס גדלקין: תוקם גם קרן למימון ביניים לתושבים שקשה להם, שתממן מימון ביניים את העלות עד לסיום התשלום, כמו כן, תושבים שלא ניתן לגבות מהם את הכסף, תירשם הערת אזהרה לטובת העירייה על הנכס שבבעלותם, בוועדה יושבת גם מנהלת אגף הרווחה והיא נותנת את חוות דעתה.

מר רונן פלוט: אין בעיה מבקש שיירשם בפרוטוקול שמועצת העיר הסמיכה את ועדת הנחות בארנונה לטפל גם בפריסת תשלומים רחבה יותר של תושבים שיתקשו לשלם את עלות התיקון ב – 6 תשלומים.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת מדיניות טיפול במבנים מסוכנים ומסמיכה את ועדת הנחות בארנונה לטפל בפריסת תשלום מעבר ל – 6 תשלומים לתושבים המתקשים.

4. אישור החלטות מפרוטוקול ועדה לעבודה נוספת מיום 11/08/2021.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדה לעבודה נוספת מיום 11/08/2021.

5. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שפע מס' 5 מיום 11/8/2021.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדת שפע מס' 5 מיום 11/8/2021.

6. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 1 מיום 07/06/2021.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדת ספורט מס' 1 מיום 07/06/2021.



7. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות 3/21 מיום 25/08/2021

מר רונן פלוט, גב' אלה אידוב, עו"ד אינסה שיכמן יוצאות מהדיון מפאת חשש לניגוד עניינים

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות 3/21 מיום 25/08/2021

מר רונן פלוט, גב' אלה אידוב, עו"ד אינסה שיכמן חוזרות לדיון.

8. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 15/07/2021

מר מנחם גנדל ומר נוריאל כהן יוצאים מהדיון מפאת חשש לניגוד עניינים.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 15/07/2021.

מר מנחם גנדל ומר נוריאל כהן חוזרים לדיון.

9. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת שמות מיום 14/09/2021

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת החלטות מפרוטוקול ועדת שמות מיום 14/09/2021

10. אישור מינויה של הגב' ענת טובול בוועדות העירייה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת את מינויה של הגב' ענת טובול בוועדות חינוך, מאבק בנגע הסמים ונוער וצעירים.

11. אישור תיקון חוק עזר לנוף הגליל (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"א – 2021

ד"ר שוכרי עואדה: מבקש שתעשה בדיקה האם ניתן לתקן את חוק העזר ולקבוע כי ניתן לקנות מנוי חניה תקופתי. זה קיים במספר רשויות.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת תיקון חוק עזר לנוף הגליל (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) התשפ"א – 2021



12. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 16/08/2021 – אישור שכר בכירים גזבר העירייה (לידיעה)
13. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 23/08/2021 – פתיחת תב"רים (לידיעה).
14. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 24/08/2021 – אישור סימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
15. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 31/08/2021 – אישור לסימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
16. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 01/09/2021 – אישור שינוי מורשי חתימה ברשות (לידיעה).
17. אישור הגב' אלה אידוב כחברת דירקטוריון החברה לפיתוח נוף הגליל.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת מינוי הגב' אלה אידוב כחברת דירקטוריון החברה לפיתוח נוף הגליל.

18. אישור פתיחת תב"ר רכישת רכב היברידי לראש העיר 215,000 ₪.

מר רונן פלוט: מבקש לומר כמה מילים בנושא, אנחנו חותמים הסכם עם חברה חדשה וביקשתי מהמנכ"ל לדאוג שכל מי שזכאי לרכב יקבל רכב היברידי כי בכך אנחנו משיגים 2 דברים

- א. חסכון בדלק
- ב. שמירה על איכות הסביבה

פנו אלי הגזבר והמנכ"ל ואמרו לי שגם אני צריך להחליף את הרכב ולתת דוגמא אישית וביקשתי מהם לבדוק אם זה אפשרי וחוקי כי הרכב הוחלף לפני שנתיים. מנכ"ל העירייה בדק ואישר ולכן אני מביא את זה לאישור המועצה.

מר עדי מלכה: אנחנו חוסכים בדלק סכום של 300,000 ₪ ברכבי הבכירים וחסכון של עוד 300,000 ₪ ברכבי העירייה האחרים. זה חסכון של בין 30-40% מהוצאות הדלק בעירייה.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר רכישת רכב היברידי לראש העיר 215,000 ₪.

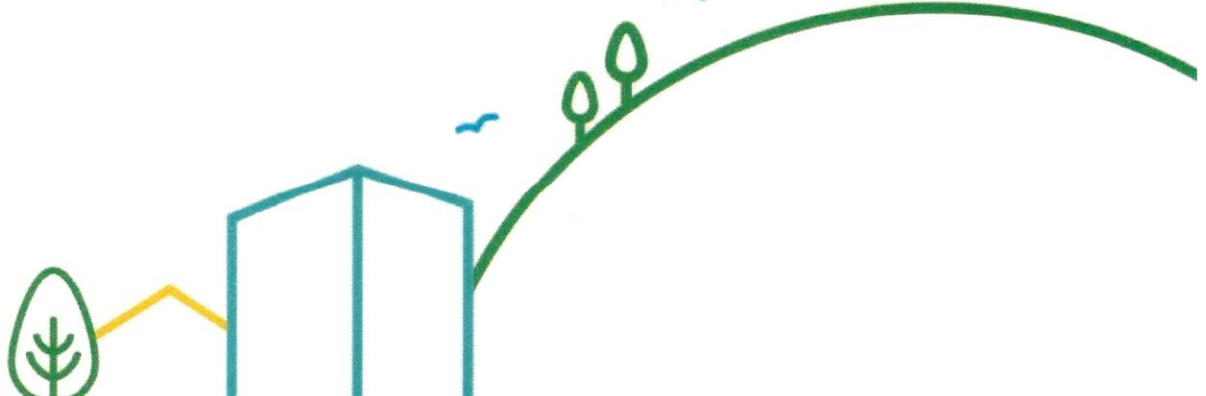
19. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 12/09/2021 – יציאת משלחת לאומן (לידיעה).
20. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 12/09/2021 – סימון אבני שפה לסירוגין כחול לבן (לידיעה).
21. אישור הרכב ועדת יקיר העיר ואזרח כבוד של נוף הגליל.

הצבעה:

בעד – פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הרכב ועדת יקיר העיר ואזרח כבוד של נוף הגליל.



22. אישור הארכת הסכם עם עמותת תיקון בשלושה חודשים.

הצבעה:
בעד – פה אחד

החלטה:
מועצת העיר מאשרת הארכת הסכם עם עמותת תיקון בשלושה חודשים.

העלאה מעל סדר היום

מינוי מר חביב עודה כחבר דריקטוריון החברה לפיתוח במקומו של ד"ר שוכרי עואדה

הצבעה:
בעד – פה אחד

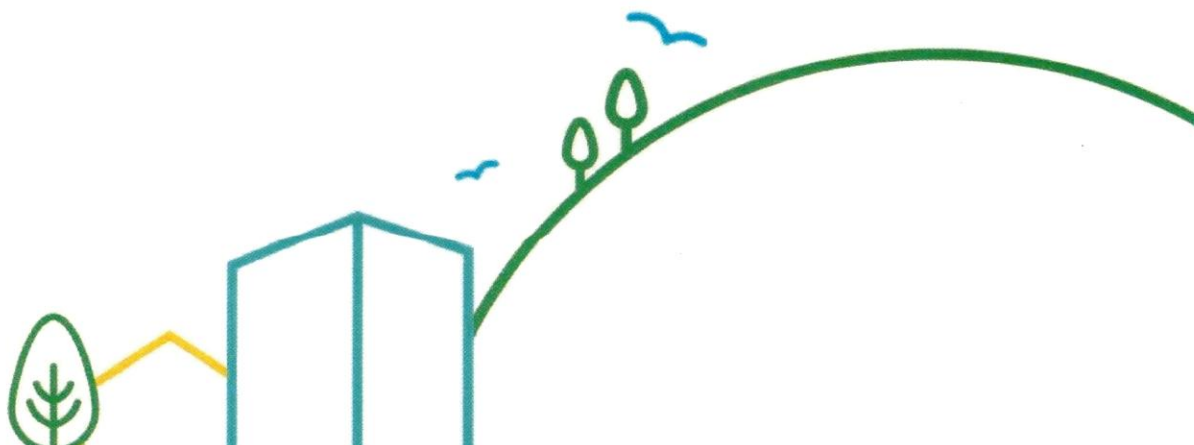
החלטה:
מועצת העיר מאשרת העלאה מעל סדר היום מינוי מר חביב עודה כחבר דריקטוריון החברה לפיתוח במקומו של ד"ר שוכרי עואדה

ד"ר שוכרי עואדה: אחרי 12 שנה כחבר דריקטוריון החברה לפיתוח אני מבקש למנות את דור העתיד מר חביב עודה לכהן במקומי וכנציג סיעת דו קיום בדריקטוריון החברה לפיתוח **מר רונן פלוט:** זו החלפה בתוך הסיעה

הצבעה:
בעד – פה אחד

החלטה:
מועצת העיר מאשרת מינוי מר חביב עודה כחבר דריקטוריון החברה לפיתוח במקומו של ד"ר שוכרי עואדה

ד"ר שוכרי עואדה:
ב – 2.10.2021 יפוג התוקף של התו הירוק לאלו שלא התחסנו כלל או לא התחסנו בחיסון שלישי. מבקש שבישיבה הבאה יציגו כל חברי מועצת העיר תו ירוק. מבקש שתהיה קריאה של מועצת העיר והסברה בנושא בדיקות האנטיגן והחיסונים בכל המגזרים כדי לקדם את המועדות להתמודדות עם נגיף הקורונה. לאחרונה אנחנו רואים נסיגה במחלה אך יש האומרים כי יהיה גם גל חמישי ומציע שנתארגן בנושא במוסדות החינוך ובקרב הציבור.



23. הודעות ראש העיר.

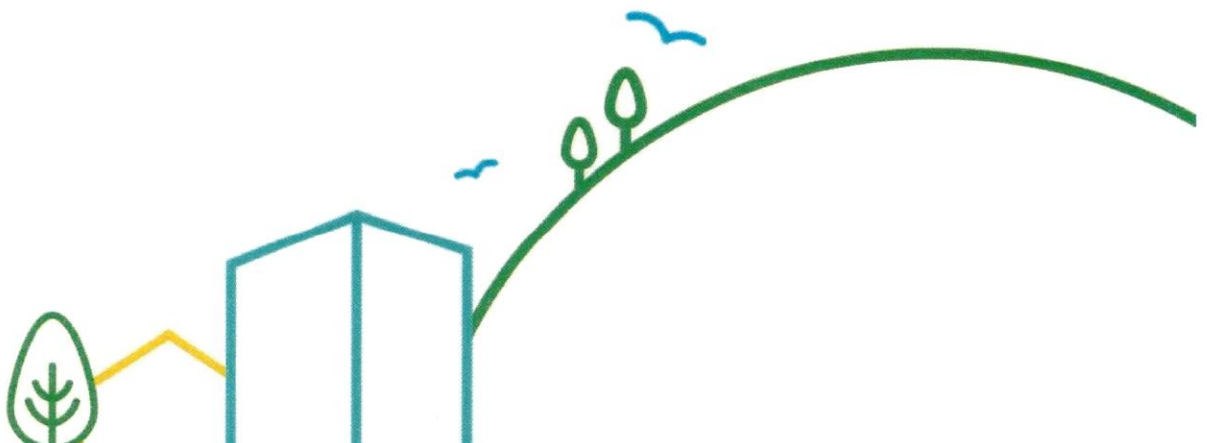
השנה ימלאו לעיר 65 ביקשתי מהצוות המקצועי של העירייה להכין תוכנית לחגיגות יום ההולדת של העיר, כשתגבש תוכנית אנחנו נציג אותה בפני מועצת העיר. ב 11.10.2021 נשיא המדינה יבקר בעיר, חברי מועצת העיר מוזמנים לקחת חלק ביום זה, אנחנו נעביר לכם סדר יום מסודר וכל אחד יוכל להצטרף בכל שלב של הביקור. בנוסף סוף הביקור יהיה בטקס שיערך ברסקו יחד עם שר התקשורת על הנחת סיבים אופטיים ברחבי העיר, נבחרנו להיות בין הרשויות המקומיות הראשונות שבהם מוחלפת התשתית לסיבים אופטיים כך שהשימוש באינטרנט יהיה מהיר יותר. החברה שזכתה במכרז של משרד התקשורת זו חברת הוט. יהיה גם מצעד גדול של הקריסמס כמו שנעשה בכל שנה, אני מזמין את כולם לבוא ולראות זה משהו מאד מרשים ויפה.

מר אלכס גדלקין: הרכבת הקלה מתקדמת ועכשיו אושר עוד מכרז ומתקדמים בעבודות. באחת הישיבות הבאות אנחנו נזמין את החברה להציג לחברי המועצה את הפרוייקט.

מר רונן פלוט: אני לא מוכן בצורה הזו, אני מבקש להזמין מיניבוס ולקחת את חברי המועצה לסיוור והסברים של החברה במהלך הסיוור. כשהתחלפה הממשלה היתה כוונה לבטל את הפרוייקט שעלותו עכשיו מגיעה כבר ל – 8 מיליארד ש"ח, הפעלתי לחץ על השרה החדשה ח"כ מירב מיכאלי שהיא גם חברה שלי והפרוייקט ממשיך. רק בתוך העיר יש 7 תחנות כך שהתושבים יוכלו למשל לעלות בשוק ולהגיע להר יונה. יהיה הרבה מאד בלאגן בעיר בתקופת העבודות, לא יהיה פשוט אבל בסופו של דבר יהיה פרוייקט איכותי מאד למען תושבי העיר. היו כמה מבנים שעמדו כמו פיל לבן ברחבי העיר ואני יכול לספר לכם שהתקדמנו יפה אתם, מבנה פרמה שרף נמכר וכבר הוגשו תוכניות ויוקם שם מבנה מסחרי ומבני מגורים פרוייקט יפה מאד.

בניין מקורות גם כן לקראת התחלת בנייה, יוקם שם מבנה של 14 קומות, פרוייקט יפה מאד לאט לאט כל המבנים האלו נמכרים ומשנים את פניהם. יש מספר גדול של חברות גדולות שמגלות עניין ומתקדמות בפרוייקטים של פינוי בינוי בעיר. לאחרונה התקבל אישור הועדה לפרוייקט פינוי בינוי ליד הפארק.

קיבלנו החלטה לא לקיים ישיבות מועצה בחודשים אוגוסט וספטמבר, היות וקיימנו ישיבה היום 29/9/2021 אנחנו לא נקיים ישיבה ב 6/10/2021, אנחנו ממתינים לאישור מענקים ממשרד הפנים, ויכול להיות שלא נקיים את הישיבה באוקטובר. נעדכן את חברי המועצה בנושא.
ד"ר שוכרי עואדה: מבקש שנרכז את הנושאים שמבקשים לפרוטוקול טלפוני אחת לכמה זמן ולא להעביר כל פעם נושא אחד.



הישיבה התסתיימה בשעה 19.56

