

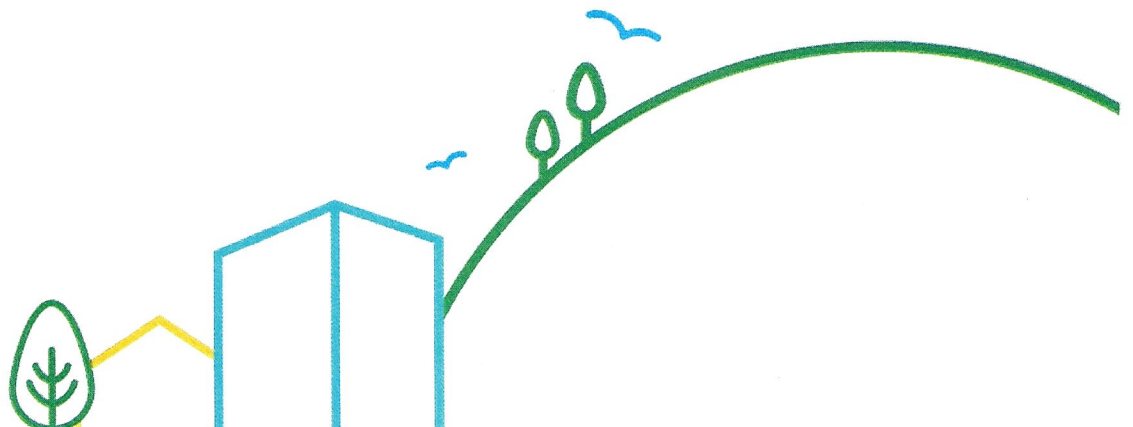
פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 40/13 מיום 03.08.2022

נוכחים:

מר רונן פלוט, ראש העיר
מר אלכס גדלקין, מ"מ ראש העיר - מחובר בזום
מר סמיון ברון, סגן ראש העיר
גבי אלה אידוב, חברת מועצה
גבי גלינה סליפקו, חברת מועצה – מחוברת בזום
מר דוד שינאן, חבר מועצה
גבי ענת טובול, חברת מועצה
גבי עירית שחר, חברת מועצה
גבי ברכה ברוב, חברת מועצה
מר מנחם גנדל, חבר מועצה
עו"ד אינסה שיכמן, חברת מועצה – מחוברת בזום
מר נוריאל כהן, חבר מועצה

חסרים:

עו"ד נורברט בלומנטל, חבר מועצה
ד"ר שוכרי עוואדה, סגן ראש העיר ללא שכר
ד"ר גטאס ראיד, חבר מועצה
מר חביב עודה, חבר מועצה
מר אלכס גנטמן, חבר מועצה

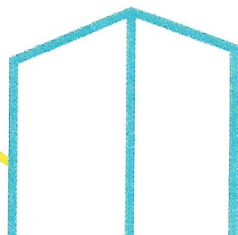


משתתפים:

מר עדי מלכה, מנכ"ל העירייה
עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש
גב' לאה ספיר, ראש מנהל עירוני
מר בני קונפורטי, גזבר העירייה
מר רן ליאון, מבקר העירייה
מר דוד זילברמינץ, מנהל הון אנושי, ומערכות מידע
מר גיא עמית לנדסמן, מנהל אגף רישוי ופיקוח על הבנייה
הגב' אורנה בוחבוט, דוברת העירייה
גב' איריס בורמיל, מנהל אגף רווחה
גב' מינה קליין, מנהלת אגף חינוך
מר סרגיי זלוטניק, מנהל אגף אזורי תעשייה וציפורית
מר יוסי נימלמן, עוזר ראש העיר
נר ארז אטיאס, מנהל אגף ביטחון
מר יניב חרוש, מנהל אגף שפי"ע
מר יבגני קומרניצקי, מנהל מרכז צעירים
אלונית כהן, מנהלת לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. הצגת פרויקט הוקי קרח ומרכז מסחרי הר יונה.
2. הצגת פרויקט מרכז מסחרי הר יונה ג'.
3. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 22.07.2022 (אישור יציאתו של מר ואדים שירינוב למשלחת לרוסיה (לידיעה)).
4. אישור החלטות מפרוטוקול ועדת הקצאות מס' 3/22 מיום 26.07.
5. עדכון הועדה לנגע הסמים
6. אישור שכר בכירים לגב' סירין גנטוס בגובה 55% משכר מנכ"ל העירייה.
7. הודעות ראש העיר.



פרוטוקול

1. הצגת פרויקט מרכז מסחרי עופר סנטר נוף הגליל.
ניתן סקירה על ידי נציגי המרכז על תוכנית הרחבת המתחם ופתרונות תחבורתיים.
 2. הצגת פרויקט מרכז מסחרי הר יונה ג'.
ניתנה סקירה על ידי נציגי היזמים, הפרויקט הסתיים ולקראת איכלוס, יכיל את כל קופות החולים, סופר מרקט גדול וחנויות נוספות.
מר אלכס גדלקין יוצא מהישיבה
 3. הצגת פרויקט הוקי קרח ומרכז מסחרי הר יונה.
ניתנה סקירה על ידי אדריכל הפרויקט, מדובר בפרויקט המשלב בילוי ומסחר, הוא יכלול מתחם באולינג, מרחב הוקי קרח מותאם לליגות בינלאומיות, סופר מרקט, משטחי מסחר ועוד. הפרויקט ייבנה בשיטה ירוקה בהתחשבות עם הסביבה ושמירה על שטחים פתוחים.
מר אלכס גדלקין חוזר לישיבה.
- העלאה מעל סדר היום**
הקדמת מימון תקציבי מפעל הפיס לשנים 2028-2030 בגובה של 5,000,000 ₪ עבור פרויקט הקאנטרי.

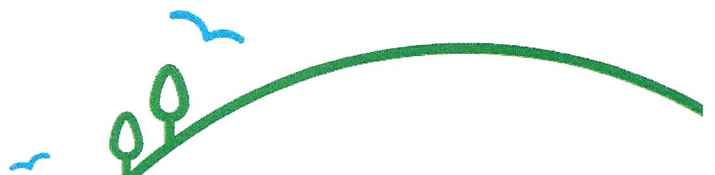
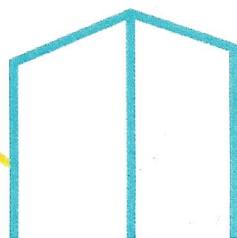
הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת העלאה מעל סדר היום הקדמת מימון תקציבי מפעל הפיס לשנים 2028-2030 בגובה של 5,000,000 ₪ עבור פרויקט הקאנטרי.

4. פרוטוקול מועצה טלפונית מיום 22.07.2022 (אישור יציאתו של מר ואדים שירינוב למשלחת לרוסיה (לידיעה).
5. עדכון הועדה לנגע הסמים
מר רונן פלוט: חלק מחברי הועדה ביקשו להשתחרר, ד"ר שוכרי עוואדה ומר דוד שינאן יוצאים מהוועדה, כמו כן מינה שהיתה חברה בוועדה כבר לא משמשת כמנהלת בית ספר והיא מסיימת את תפקידה בוועדה ובמקומה אנחנו ממנים את מר שמואל ליידרמן מנהל בית ספר אורט שרת.



מאבק לנגע הסמים המסוכנים (5)

מרכז ועדה: אלון חלפון

סיעה	חברים	כתובת	טל/פל'
א	ענת טובול	לולב 56/2	050-7674357
א	ברכה ברוב	עולש 3	052-2853874
נציג ציבור	סמי חזן	כרכום 8/2	050-3668850
נציג ציבור	תמי הרשות למלחמה בסמים		052-4425556
מנהלת בייס תיכון שרית	שמואל ליידרמן		
ק	ד"ר ראיד גטאס	איריס 7/7	054-7442092

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת עדכון הרכב הוועדה לנגע בסמים

6. אישור שכר בכירים לגבי סירין גנטוס בגובה 55% משכר מנכ"ל העירייה.

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת שכר בכירים לגבי סירין גנטוס בגובה 55% משכר מנכ"ל העירייה.

העלאה מעל סדר היום

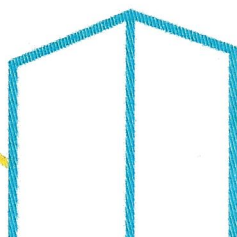
הקדמת מימון תקציבי מפעל הפיס בגובה של 5,000,000 ₪ עבור פרויקט הקאנטרי.
מר בני קונפורטי: מועצת העיר החליטה להעביר את הקאנטרי חזרה להפעלה באמצעות החברה, אנחנו פנינו למפעל הפיס לצורך קבלת מימון עבור הרכישה ואנחנו מבקשים הקדמת מענקים לשנים 2028-2030 לצורך מימון העסקה ושדרוג מתחם הבריכה החיצונית.

הצבעה:

פה אחד

החלטה:

מועצת העיר מאשרת הקדמת מימון תקציבי מפעל הפיס בגובה של 5,000,000 ₪ עבור פרויקט הקאנטרי (ע"ח השלמות רווחים לשנים הבאות) לפי מכתבם של ראש העיר והגזבר ליו"ר מפעל הפיס מר אביגדור יצחקי, מיום 8.2.2022 עלות ההסכם עם חברת "חופש נופש והספורט" 3,000,000 ₪ והסדרת בטיחות ונגישות 2,000,000 ש"ח.



הודעות ראש העיר

- היום ישבנו בדיון על שיפוץ מתנ"ס ברקוביץ, אני חשבתי שאפשר לשפץ ב 20 מיליון ורב אלו שנכחו בדיון אמרו לי שלא כדאי לעשות רק פלסטר וצריך להשקיע ולהפוך את המקום למודרני יותר, זה למעשה הלב של התרבות בעיר. אנחנו כנראה נשקיע שם בין 80-100 מיליון וגם אם נצטרך להרוס ולבנות מחדש וגם אם זה ייקח שנתיים נעביר אותם למקום אחר אבל נשקיע במקום.
- אנחנו בודקים גם בניית קומה נוספת במתנ"ס הכרמים יש לכך כנראה גם תורם וגם עם זה נתקדם.
- בפארק העירוני אנחנו משקיעים במיצגים בדשא, החברה לפיתוח מעסיקה אומן שמכין מייצגים מדהימים בפארק הוא התחיל לעבוד וכשזה יהיה גמור אתם תראו שאין דברים כאלה בשום מקום.
- התחילו לעבוד בכניסה לפארק עם הקמת המסעדה, מסעדה מאד יפה, אנחנו בונים את המסעדה ולאחר מכן החברה לפיתוח תפעיל אותה, אני מקווה שרשת גדולה תיקח אותה.
- ישיבות המועצה, על פי החוק אנחנו חייבים בעשר ישיבות מועצה בשנה, זאת אומרת שיש לנו אפשרות לוותר על שתי ישיבות, אני מציע שבחודשים ספטמבר ואוקטובר לא יתקיימו ישיבות מועצה, כמובן שזה יכול להשתנות ועל כל שינוי אני אעדכן את חברי המועצה, בחודש נובמבר נתחיל לעבוד על התקציב שיהיה האחרון בקדנציה הזו שנה הבאה זו כבר שנת בחירות.
- החל מ – 07/08/2022 ועד 21/08/2022 העירייה יוצאת לחופשה מרוכזת ויפעלו רק שירותים חיוניים.
- החל מ 08/08/2022 מתקיים בפארק פסטיבל פיסול והוא יפעל עד 25/08/2022 יהיו שם 10 פסלים 5 ישראלים ו- 5 מחו"ל הם יפסלו באבן, את כל הפסלים אנחנו נשאר בפארק ובשנה הבאה נעשה פסטיבל נוסף ויהיו עוד 10 פסלים שישארו בפארק ולאחר מכן נחלק את הפסלים שיתווספו ברחבי העיר. אני מאד רוצה להפוך את הפסטיבל הזה למסורת.
- ביום 17/08/2022 יופיע הזמר ליאור נרקיס באמפי פארק וביום 25/08/2022 משרד לקליטת עלייה מקיים בנוף הגליל את יום הקליטה הארצי וזה יתקיים בפארק העירוני, כל המתקנים בפארק יהיו בחינם המשרד משלם על זה והוא גם מביא אומנים שיופיעו בפארק ואני מזמין את כולכם.
- אנחנו מקימים בהר יונה ליד כיבוי אש כפר סטודנטים.
- אני אומר לכם שבעוד שמונה שנים העיר הזו תהיה שונה לחלוטין תהיה עיר מדהימה אנחנו הולכים לבנות 8,500 יחידות דיור זה להכפיל את העיר, בנייה חדשה, התחדשות עירונית, רכבת קלה פשוט עיר בונבוניירה.
- יוצא פרסום בקרוב לבנייה של 1,200 במחיר מטר. אני עובד על זה ואורנה מכינה תשדיר למשיכת תושבים חדשים לעיר.



הישיבה הסתיימה 20:15



לאה ספיר
ראש מנהל עירוני



רון פלוט
ראש העיר

