

הנדון: פרוטוקול ועדת שלושה מתאריך 01/05/2022

נוכחים:

מר עדי מלכה, מנכ"ל העירייה
מר בני קונפורטי, גזבר העירייה
עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש

משתתפים:

גב' אתי יפרח זריהן, מנהלת מחלקת רכש
מר שי רוזנר, סגן ראש מנהל ההנדסה

הנושא: בקשה להגדלת הסכום התקשרות עם חברת עמגד לבנייה בע"מ

1. חברת עמגד לבנייה בע"מ הינה הזוכה במכרז פומבי 8/21 לשדרוג מגרש אימונים רוד נוער בנוף הגליל.
2. תאריך חתימת על ההסכם: 25/3/2021.
3. ההסכם נחתם על סכום **12,817,935 ₪ (כולל מע"מ)**.
4. בעקבות טענות שעלו מצד הקבלן לקשיים בפרויקט, הן מבחינת לויז והן מבחינת עלויות, דרש הגדלת הסכום ל- **19,000,000 ₪ (כולל מע"מ)**, בהמשך הפחית את הדרישה ל- **17,500,000 ₪ (כולל מע"מ)**.
בסיכום ישיבה מיום 6.4.2022, הוסכם בעקבות מו"מ ועל בסיס מכלול השיקולים להגדיל ההתקשרות עם הקבלן לסכום כולל של **14,350,000 ₪ + מע"מ, קרי 16,789,500 ₪ כולל מע"מ**
הסכום הני"ל משקף את כל הסיכונים הכרוכים בביצוע הפרויקט, לרבות העלויות הכרוכות באפשרות של החלפת קבלן, עיכובי לוח זמנים ועליית מחירים של חומרי הגלם בתחום הבנייה בשנה האחרונה והכל בהתאם לחוות דעת והמלצה של סגן ראש מינהל ההנדסה, שי רוזנר. יצוין כי במסגרת ההסכמות יש להגביל את הקבלן במועדים וכן לייצר מערכת קנסות משמעותית למקרה של איחור.
5. סכום ההגדלה המבוקש **3,971,565 ₪ (כולל מע"מ)**.
6. הגידול מהווה **31%** מסכום ההסכם המקורי.
7. יש להביא לאישור מועצת העיר וכן להחתים את הקבלן על נספח להסכם.



החלטה:

לאחר שהועדה בחנה את מכלול הנתונים ושמעה את המלצת סגן ראש מינהל הנדסה, מאשרים את סכום ההגדלה המבוקש בסך של **3,971,565 ₪ כולל מע"מ**.
יש לאשר את ההגדלה במועצת העיר וכן להחתים את הקבלן על נספח להסכם המשקף את מכלול התנאים.

עו"ד אולגה גורדון, יועמ"ש
אולגה גורדון
מ"ר משרד המשפטים
היועצת המשפטית
עיריית נוף הגליל

בני קונפורטי
גזבר
עיריית נוף הגליל
בני קונפורטי, גזבר

עדי מלכה
מנכ"ל
עיריית נוף הגליל