

עיריית נוף הגליל

מכרז פומבי מס' 24/25

לקבלת זכות חסות/מיתוג (Naming
right) באצטדיון הכדורגל העירוני בנוף
הגליל.

יוני 2025

תוכן עניינים:

מס' עמוד	תיאור המסמך	נספח
3	לוח זמנים למכרז	
4	הוראות כלליות	
8	תנאי סף ותנאים כלליים	
16	פרטי והיקף זכויות נותן החסות	1
17	נספח זכויות השילוט	1א'
18	טופס הצהרת המציע במכרז	2
19	נוסח ערבות <u>למכרז</u> בנקאית (ערבות השתתפות)	3
21	טופס הצהרה על מעמד משפטי	4
22	הצעת מחיר המציע	5
23	תצהיר לפי סעיף לחוק עסקאות גופים ציבוריים	6
24	תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד עירייה	7
26	תצהיר בדבר הצעה משותפת	8
27	נוסח הסכם בין העירייה לגורם מתווך	9
29	תצהיר על היעדר הרשעות על עובדי המציע	10
30	תצהיר היעדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלות פרעון	11
31	תצהיר התחייבות לשמירה על סודיות	12
34	הסכם התקשרות	
48	נספח זכויות חסות/ מיתוג	נספח א'
49	נספח שילוט	1 א'
50	ערבות בנקאית למכרז (<u>ערבות ביצוע</u>)	נספח ב'
51	אישור קיום ביטוחים	נספח ג'

לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
19/6/2025	פרסום מכרז
30/6/25 בשעה 12:00	כנס מציעים המפגש יתקיים באצטדיון, בכתובת רח' החצב 20, נוף הגליל
7/7/25 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה מאת המציעים
16/7/25	המועד האחרון לפרסום מענה לשאלות, הבהרות, תיקונים ושינויים במכרז, באתר העירייה
24/7/25 עד השעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות
24/10/25	תוקף ערבות הגשה למכרז

- העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

הוראות כלליות למכרז

1. כללי

- 1.1. עיריית נוף הגליל (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי מס' 24/25 לקבלת זכות חסות/מיתוג (**Naming right**) באצטדיון הכדורגל העירוני הידוע כיום כאצטדיון הכדורגל העירוני ע"ש גרין להלן - "האצטדיון" ו-"המכרז" בהתאמה, והכל כמפורט בנספחי המכרז.
- 1.2. זכות החסות כוללת, בין היתר, קריאת שם האצטדיון בשם שיציע המציע שהצעתו תזכה במכרז ופרסום באצטדיון בהתאם לנספח מס' 1 על תת נספחיו.
- 1.3. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא לתקופה של 6 (שש) שנים החל מתום 15 ימים מיום חתימת ההסכם (להלן - "תקופת ההתקשרות"). למרות האמור לעיל, יהיה רשאי הזוכה במכרז להפסיק את ההתקשרות, בהודעה של 6 חודשים מראש, וזאת לאחר 3 שנות התקשרות.
- 1.4. העירייה רשאית לדחות את מועד תחילת תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ואף ללא סיבה כלל, בהודעה בכתב שתמסור לזוכה. במקרה כזה, מניין תקופת ההתקשרות יתחיל במועד המוקדם או הנדחה לתחילת ההתקשרות שעליו החליטה החברה כאמור בהודעתה.
- 1.5. ההתקשרות עם הזוכה תהיה על פי תנאי חוזה ההתקשרות המצ"ב כחלק ב' של המכרז.

2. האצטדיון:

- 2.1. האצטדיון הוא מתקן עירוני המצוי בגוש 16555 חלקה 149 והידוע כרחוב חצב בנוף הגליל. האצטדיון ממוקם בלב העיר, באזור הנקרא קריית ספורט והכולל גם קאנטרי קלאב ובריכה פתוחה. האצטדיון סמוך לציר כביש ראשי של העיר וכן לתחנות הרכבת הקלה (קו חיפה – נצרת) המצויה בשלבי בנייה, באופן המאפשר אליו דרכי גישה נוחות.
- 2.2. האצטדיון משתרע על שטח של כ- 64 דונם. בהתאם לתוכנית המפורטת התקפה (212-0657890) השטחים המיועדים לספורט עומדים על כ- 6,000 מ"ר ושטחי השירות על כ- 10,000 מ"ר. השטחים המיועדים למסחר עומדים על כ- 2000 מ"ר ושטחי השירות על כ- 1000 מ"ר.
- 2.3. מתחם האצטדיון כולל מגרש ראשי מדשא טבעי, מגרש אימונים מדשא טבעי, בניין בן 5 קומות עם מעלית, מבני קופות, שירותי קהל ומזנונים.

- 2.4. האצטדיון כולל כ- 5,200 מקומות ישיבה בשלושה יציעים ראשיים. בנוסף קיימת באצטדיון קומת VIP המותאמת לכ- 70 צופים.
- 2.5. האצטדיון מותאם לליגת העל ועומד בסטנדרטים הגבוהים של UEFA והוא נבחר ע"י ההתאחדות לכדורגל בשל מיקומו והיותה של נוף הגליל עיר מחוז בצפון, לארח את משחקי הנבחרות האולימפיות לנבחרות הצעירות. כמו כן מגרש האימונים נבחר על ידם לשמש כמרכז אזורי למצוינות.
- 2.6. האצטדיון משמש כאצטדיון הבית של מועדון הכדורגל הפועל נוף הגליל, אשר מקיימת בו באופן שוטף את אימונים ואת משחקיה במסגרת הליגה הלאומית. כמו כן ישמש בעונה הקרובה גם כאצטדיון הבית של מכבי בני ריינה והפועל טבריה בליגת העל. בנוסף מתקיימים בו מעת לעת משחקים של הנבחרות האולימפיות לנבחרות צעירות, משחקים של קבוצות כדורגל מהליגות הבכירות ומחנות אימונים של קבוצות מכל רחבי הארץ. מגרש האימונים באצטדיון משמש כמרכז לפיתוח מצוינות של ההתאחדות לכדורגל לכל בני האזור.
- 2.7. אחת הקומות בתוך הבניין הראשי עתידה להיות מושכרת על ידי העירייה לשימוש בהתאם לאחד השימושים המותרים על פי התכנית החלה במקום.
- 2.8. לצד האצטדיון קיים מגרש רובד נוער, דשא סינתטי, המותאם למשחקי ליגה א' וליגת העל לנוער, אשר כולל בנוסף לכר הדשא, כ- 500 מקומות ישיבה, כ- 300 מ"ר שטחי משרדים וכ- 200 מ"ר שטחי אחסנה. **מובהר כי חלק זה של המתקן אינו כלול במסגרת מכרז זה.**
- 2.9. במתחם האצטדיון קיימים מיצגים ייחודיים מדשא סינתטי (שחקן כדורגל, נעל וכדורגל), שהוכנו ע"י אמן מקומי, וכן יש כוונה להפוך את כל רחבת המתחם למוזיאון ספורט פתוח באופן שהופך את האצטדיון להיות מרכז ספורט, תרבות ופנאי.
3. **רכישת מסמכי המכרז**
- 3.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים), **אשר לא יוחזרו בכל מקרה**, במשרדי אגף ההכנסות והגבייה בעירייה, בשד' מנחם אריאב 1, בימים א'-ה' בין השעות 08:30 - 15:00.
- מס' הטלפון בקופת העירייה (לצורך רכישת המכרז) - 04-6478976.
- 3.2. מציע שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
- 3.3. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
4. **מסמכי המכרז**

4.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם ללא תשלום באתר האינטרנט

של עיריית נוף הגליל בכתובת: <https://www.nof-hagalil.muni.il/bids>

4.2. לאחר שרכש ועיין בכל המסמכים וקיבל את כל מידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ומילוי ההתחייבויות על פיו, מתבקש המציע להחזיר את הצעתו שתכלול את כל המסמכים המפורטים בתנאי הסף, בתנאים הנוספים ולאורך כל מסמכי המכרז כשהכל חתום על ידי המוסמכים כדין מטעם המציע בכל עמוד ועמוד.

5. כנס מציעים ושאלות הבהרה

5.1. כנס מציעים ייערך **ביום 30/6/2025 בשעה 12:00**. המפגש יתקיים באצטדיון, בכתובת רח' החצב 20, נוף הגליל (אצטדיון גרין) (להבהרות בקשר למקום המפגש בטלפון 04-6478904).

5.2. ככל שמשתתף במכרז ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות בין הוראות המכרז להוראות החוקים ותקנות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר להוראות המכרז ואופן פרשנותן עליו להודיע על כך בכתב באופן שיפורט להלן לא יאוחר מתאריך **07/07/2025 שעה: 12:00**.

5.3. שאלות ובקשות למתן הבהרות יוגשו בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני: hana@nallit.org.il בפורמט שלהלן:

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה
1			
2			

5.4. מובהר בזה, כי שאלות המציעים ותשובות העירייה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות של העירייה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה.

5.5. מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה לעירייה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו בעירייה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מהנדס העירייה, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את העירייה כלל וכלל.

6. דרישת פרטים מהמציע

העירייה תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחות לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

מועד ומקום הגשת ההצעות

.7

את כל מסמכי המכרז ביחד עם כלל הצרופות הנדרשות, יש להכניס למעטפה סגורה הנושאת ציון " מכרז פומבי 24/25 אותה יש להגיש ידנית בלבד עד ליום **24/7/2025 בשעה 12:00** **לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין העירייה, קומה 2 , בשד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל.**

לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל לא תפתח (למעט זיהוי שם המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

תנאי סף ותנאים כלליים

8. תנאים כלליים

- 8.1 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה היקרה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים שהצעותיהם תימצאנה מתאימות.
- 8.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע במכרז ולא יוחזרו לו בשום מקרה.
- 8.3 זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעירייה. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם העירייה.
- 8.4 אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה לביצוע ההתקשרות.
- 8.5 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים במכרז פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה.
- 8.6 על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 8.7 **כל שינוי או תוספת שיעשו** במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, לרבות בתנאי חוזה ההתקשרות, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, **עלול לגרום לפסילת ההצעה.**
- 8.8 על מנהליו המוסמכים של המציע לחתום על ההצעה. עם ההצעה יש להמציא פרוטוקול מאושר, על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ו/או הדין, המאשר כי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה הם מנהליו המוסמכים של המציע וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את המציע בתוספת חותמת המציע ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.
- 8.9 במקרה שהמציע הוא תאגיד, שאינו שותפות:
- 8.9.1 תיחתם ההצעה על-ידי מנהליו המוסמכים ויש להמציא עם ההצעה פרוטוקול מאושר כדין המאשר כי החותמים על ההצעה הם מנהליו המוסמכים של התאגיד וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את התאגיד בתוספת חותמת התאגיד ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.
- 8.10 במקרה שהמציע הוא שותפות רשומה:
- 8.10.1 על השותפות, או על כל אחד מהשותפים בשותפות לעמוד בתנאים המקדמיים כמפורט בסעיף 9 להלן.

- 8.10.2. יידרשו חתימות כל השותפים ביחד וכל אחד לחוד וכן יצורף פרוטוקול מאושר כנזכר בסעיף 8.9.1 לעיל לגבי החותמים על ההצעה.
- 8.11. הגשת הצעות במשותף לא תותר, לרבות הגשת הצעות על-ידי שותפות שאינה רשומה.

9. תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז (תנאי סף):

- 9.1. המציע הוא חברה מסחרית המגישה את ההצעה עבורה ו/או עבור מותג השייך לה. **לחילופין**, רשאית לגשת למכרז חברה המייצגת מותג או חברה מסחרית אחרת, בכפוף להמצאת הסכם שיתוף פעולה ו/או תצהיר המעיד על הסכמת שני הצדדים להגשת הצעה משותפת המחייבת את שני הצדדים.
- 9.2. **ערבות להשתתפות במכרז:** על המציע להמציא ערבות בנקאית (להלן: "הערבות") על סך של **50,000** ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) לפקודת עיריית נוף הגליל, להבטחת ההצעה, בתוקף עד ליום **24/10/25**.

- המציע יצרף ערבות בנקאית בנוסח המצ"ב **כנספח 3** למסמכי המכרז.

תנאים נוספים:

- 9.3. המציע הינו בעל **מחזור הכנסות** במהלך כל אחת מהשנים 2022, 2023 ו- 2024, בהיקף של 5,000,000 ש"ח (חמישה מיליון שקלים חדשים) לפחות **בכל אחת** משנים אלו.

- להוכחת סעיף זה, המציע יצרף אישור רו"ח.

- 9.4. המציע יצהיר כמפורט להלן:
- א. למציע אין רישום פלילי בעבירה ו/או תלוי ועומד נגד המציע בבית המשפט כתב אישום ו/או מתנהלת נגדו חקירה פלילית כנגד המציע, ולגבי מציע שהוא תאגיד - גם לכל בעל עניין ו/או נושא משרה בתאגיד, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 ובחוק החברות, תשנ"ט-1999 בהתאמה. ולדעת ועדת המכרזים לא ראוי שבנסיבות העיניין תתקשר העירייה עם המציע.
- ב. תצהיר של מנכ"ל המציע המאשר כי מי ממנהלי ו/או עובדי המציע לא הורשעו בעבירות שיש עימן קלון וכי עיסוקיו האחרים או מקצועו אינם עשויים ליצור ניגוד עניינים עם עבודתו בעירייה.

- המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב **כנספח 10** מאושר ע"י עו"ד.

- 9.5. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- **המציע יצרף אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות.**
- 9.6. המציע שהינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף. מציע שהינו תאגיד יצרף את המסמכים הבאים:
- **תעודת התאגדות מרשם החברות.**
 - **תקנון ההתאגדות.**
 - **תדפיס רשם החברות בתוקף לשנת 2025.**
 - **אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י עו"ד או רו"ח בתוקף לשנת 2025. (יצרף גם מי שאינו תאגיד).**
- 9.7. **המציע יצרף תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.**
- 9.8. המציע יחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר המועצה.
- **המציע יצרף תצהיר בנוסח המצורף כנספח 7 לתנאי המכרז.**
- 9.9. המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון.
- **המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח 11 מאושר ע"י עו"ד.**
- 9.10. היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות – למציע ולכל מועמד מטעם המציע, לביצוע השירותים, לרבות כל עובד של המציע, עבור הרשות אין ניגוד עניינים בין עבודתו עבור הרשות לבין עבודות ושירותים אחרים המבוצעים על ידו.
- **לצורך הוכחת סעיף זה, המציע יצרף תצהיר המצ"ב כנספח 12.**
- 9.11. **המציע יצרף מסמך הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה העירייה בהתאם לאמור בסעיף 5 לעיל, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;**
- 9.12. **המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.**
- 9.13. **המציע יצרף את כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע.**
10. **תוקף ההצעה**
- 10.1. הצעת המציע תהיה בתוקף למשך 180 יום.
- 10.2. העירייה תהיה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הצעת המציע עד לחתימת חוזה ההתקשרות עם הזוכה, בהודעה בכתב למציע 14 יום לפני המועד הקבוע בסעיף 9.2 לעיל ויחול האמור בדבר הארכת תוקף הערבות בסעיף 12.3 להלן.
11. **מחויבות להצעה**

- 11.1. כל מציע במכרז יגיש, יחד עם מסמכי המכרז, טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- 11.2. ההצהרה תינתן על גבי טופס הצהרת המציע המצורף **כנספת 2** למכרז.

12. ערבות למכרז

- 12.1. כל מציע במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, והכל על פי האמור להלן.
- 12.2. נוסח הערבות הבנקאית יהיה על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף **כנספת 3** למכרז.
- 12.3. ערבות המכרז תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד לתאריך **24/10/25**.
- 12.4. תוקף הערבות יהיה עד 90 יום ממועד הגשת ההצעה. המציע יהיה חייב להאריך את תוקפה עד לחתימת חוזה ההתקשרות עם הזוכה על פי דרישת העירייה.
- 12.5. מציע במכרז שלא יצרף את הערבות באופן הנדרש בסעיף זה, הצעתו לא תדון כלל והיא תיפסל.
- 12.6. מציע במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימת חוזה ההתקשרות עם המציע במכרז שהצעתו נקבעה כהצעה הזוכה על ידי העירייה (להלן: "**הזוכה**").
- 12.7. אם לא יחתום הזוכה על החוזה בנוסח המצורף כחלק ב' למכרז זה (להלן: "**חוזה ההתקשרות**"), במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה ולפעול כאמור בסעיף 16.5 להלן וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לרשות העירייה.
- 12.8. תשומת לב המציע כי במקרה של ערבות מיטיבה, תהיה העירייה רשאית אך לא חייבת לפסול ההצעה.

13. אופן הגשת ההצעות

- 13.1. הצעת המשתתף במכרז תכלול את כל המסמכים הבאים (להלן ולעיל: "**מסמכי המכרז**") כשכל פרטיהם ממולאים והם חתומים בכל עמוד ועמוד, במעטפה שהומצאה לו כשהיא סגורה היטב ולא יציין את שמו על גבי המעטפה (לעיל ולהלן: "**מעטפת מסמכי המכרז**"):
- 13.1.1. נוסח המכרז על נספחיו חתום בכל עמוד ועמוד ;
- 13.1.2. קובץ מסמכי הבהרה חתום ע"י המשתתף ;
- 13.1.3. **תיאור ופרטי המותג המסחרי אותו מתכוון המציע להגיש כשם האצטדיון.**
- 13.1.4. מסמך הצהרת המציע במכרז, המצורף **כנספת 2** למכרז.
- 13.1.5. ערבות בנקאית בנוסח טופס כתב ערבות, המצורף **כנספת 3** למכרז.

- 13.1.6. מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף **כנספח 4** למכרז, פרוטוקול זכויות חתימה ותעודת התאגדות ותדפיס רשם החברות/רשם השותפויות כמפורט בסעיפים 9.6 ו 9.7 לעיל.
- 13.1.7. מסמך הצעת המחיר, חתום ע"י המציע במכרז, המצורף **כנספח 5** למכרז.
- 13.1.8. תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976-**נספח 6** למכרז.
- 13.1.9. אישור מרו"ח על קיום תנאי הסף כמפורט בסעיף 9.3 לעיל.
- 13.1.10. חתימה על הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד העירייה או לחבר המועצה, עפ"י הנוסח המצורף **כנספח 7** לתנאי המכרז.
- 13.1.11. במידה והמציע הוא חברה המייצגת מותג או חברה מסחרית אחרת, הסכם שיתוף פעולה ו/או תצהיר המעיד על הסכמת שני הצדדים להגשת הצעה משותפת המחייבת את שני הצדדים, בנוסח המצורף **כנספח 8** למכרז.
- 13.1.12. **נספח מס' 9** - נוסח הסכם בין העירייה לגורם מתווך.
- 13.1.13. **נספח מס' 10** - תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע.
- 13.1.14. **נספח מס' 11** - תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון.
- 13.1.15. **נספח מס' 12** - התחייבות לשמירה על סודיות.
- 13.1.16. תעודת עוסק מורשה כדין.
- 13.1.17. מסמכי תאגיד.
- 13.1.18. חוזה ההתקשרות ונספחיו, חתומים בראשי תיבות בכל עמוד, וחתימה מלאה בעמוד האחרון של החוזה.
- 13.1.19. מעטפה עליה רשומים פרטי המכרז (מכרז פומבי מס' 24/25).
- 13.1.20. צילום קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז.

המסמכים המפורטים במסמכי המכרז, ישמשו את העירייה - כל אחד מהם בהתאמה לתוכנו - ביחס לקביעת עמידה/אי-עמידה של ההצעה בתנאי הסף במכרז, הן אלו שכל מציע נדרש לעמוד בהם כבר בשלב המכרז והן אלו שהזוכה יידרש לעמוד בהן בשלב ההתקשרות שלו עם העירייה.

כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי העירייה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי העירייה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים במסמכי המכרז או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה העירייה רשאית לפסלה.

14. תקינות ההצעה

- 14.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט במכרז זה עלולות להיפסל.
- 14.2. הסתייגות כלשהי של המציע במכרז עלולה, כאמור, לגרום לפסילת הצעתו.
- 14.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד (יום ושעה) הקובע להגשת ההצעות, לא תיפתחנה.
- 14.4. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז, ורק הבהרות בכתב תחייבנה את העירייה.

15. לצורך בחירת הזוכה במכרז

- 15.1. כחלק משיקוליה לבחירת ההצעה הזוכה במכרז, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לשקול איכות וניסיון קודמים של המציע, לרבות ניסיון קודם של המציע בעבודה עם העירייה.
- 15.2. המשתתפים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם העירייה ו/או עם מי מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל. מבלי לפגוע מהאמור בסעיף זה, העירייה תהא רשאית שלא לבחור הצעה אם לדעתה המציע אינו משתף פעולה באופן מלא.
- 15.3. העירייה אינה מתחייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

16. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 16.1. הצעות המשתתפים, תובאנה בפני ועדת המכרזים של העירייה, אשר תקבע את ההצעה הזוכה במכרז.
- 16.2. העירייה תמסור לכל מציע שהגיש הצעה במכרז הודעה בכתב על החלטת הוועדה.

16.3. תוך שבעה ימי עסקים מרגע קבלת הודעה בדבר מוכנות חוזה ההתקשרות לחתימה, ייחתם חוזה ההתקשרות על נספחיו בין הזוכה לבין העירייה.

16.4. היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיף 16.3 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו ויחול האמור בסעיף 16.5 להלן.

16.5. במקרה שמציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא העירייה זכאית לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, לרבות התקשרות עם מציע אחר. כן תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של העירייה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של העירייה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

17. עמלת הצלחה לחברה מייצגת:

בהמשך לאמור בסעיף 9.1 לעיל, ובכפוף לאישור הצעה זוכה במכרז וחתימת הסכם עימה, תהיה החברה המייצגת זכאית לעמלת הצלחה בשיעורים המפורטים להלן:

17.1. תשלום בגובה 2.5% (שנים וחצי אחוזים) מהתמורה (כמפורט בהצעת המחיר הזוכה) עבור 4 שנות התקשרות תשלום לחברה המייצגת תוך 30 יום ממועד חתימת הסכם עם הזוכה והעברת התמורה מהזוכה לעירייה.

17.2. תשלום נוסף בגובה 2.5% (שנים וחצי אחוזים) מהתשלום עבור 4 שנות התקשרות תשלום לחברה המייצגת תוך 30 יום מתחילת השנה החמישית להתקשרות, בכפוף לעמידת הזוכה במכרז בכל תנאי ההסכם והעברת התמורה מידי הזוכה לעירייה.

17.3. נוסף על האמור לעיל, תהיה החברה המייצגת זכאית לתשלום חד פעמי נוסף בסך 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) באם התמורה השנתית המוצעת ע"י הזוכה תהיה גבוהה מ- 1000,000 ₪ (מיליון ₪), אשר ישולם תוך 30 יום ממועד חתימת ההסכם עם הזוכה והעברת התמורה מידי הזוכה לעירייה.

17.4. לכל התשלומים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

17.5. עמלת הצלחה לגורם מתווך:

17.5.1. גורם מתווך אשר יביא לחתימת הסכם בין העירייה לחברה יהיה זכאי לעמלת הצלחה בשיעורים המפורטים בסעיפים 17.1 – 17.4 לעיל.

17.5.2. "גורם מתווך" לעניין זה ייחשב גוף עסקי עצמאי שאינו קשור לזוכה או לחברה המייצגת.

17.5.3. תנאי ההתקשרות והמחויבות בין העירייה לגורם המתווך מוגדרים בהסכם המצורף כנספח מס' 9 למסמכי המכרז.

הליך משפטי

18. מובהר ומודגש בזאת כי מציע אשר הוכרז כזוכה (הזוכה המקורי) או אף החל בביצוע השירות/התארגנות לביצוע, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי העירייה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהחלטה של כל ערכאה שיפוטית מוסמכת בנושא ו/או מהליכים משפטיים שיינקטו ע"י צדדים שלישיים כלשהם בקשר עם המכרז/בחירתו של המציע. בכלל זה, לא תהיה לזוכה טענה במידה ויורה ביהמ"ש על ביטול/שינוי/דחיית זכייתו ו/או השירות נשוא המכרז (כולו או חלקו) ואף אם יקבע כי מציע אחר הינו הזוכה (במקום או בנוסף לזוכה המקורי). במידה ויידרש הזוכה המקורי, כתוצאה מהאמור לעיל, לפנות/לבצע העברה של השירות/אתרי העבודה וכיוצ"ב אל זוכה "חדש"/"נוסף", מתחייב הוא לעשות כן באופן יעיל וענייני. כמו כן, מובהר כי במקרה שכזה לא יהא זכאי הזוכה המקורי לשום פיצוי או תשלום מאת העירייה, פרט למוצרים אשר הוזמנו ואשר סופקו בפועל כפי שאושר ע"י המנהל/מפקח/העירייה, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה או תלונה כלפי העירייה בגין כך.

נספח 1- זכויות החסות/ מיתוג

1. העירייה תעניק לזוכה במכרז זכות מיתוג אצטדיון, הכוללת את הזכויות הבאות, והכל כמפורט בהסכם ובכפוף לאמור בו, ואלו הן:
 - 1.1 האצטדיון יישא את שם המותג מטעם המציע וכן את הלוגו התואם, כפי שהציע המציע בהצעתו במכרז ואושר על-ידי העירייה, ואשר יעמוד בדרישות כל דין וחוקי העזר העירוניים הרלוונטיים, לרבות בכל נייר רשמי, כרטיס ביקור, אתר אינטרנט וכדומה של האצטדיון (להלן - "שם החסות").
 - 1.2 שם וסמל נותן החסות יוצב במיקומים המפורטים בנספח השילוט המצורף למסמכי המכרז, ובמיקומים שונים שיאושרו ע"י העירייה מראש ובכתב.
 - 1.3 שם החסות יופיע על גבי כל הודעה ו/או מודעה ו/או פרסום של ו/או מטעם העירייה לגבי אירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כאלה שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
 - 1.4 שם וסמל נותן החסות יופיע על-גבי כל כרטיסי הכניסה למשחקים ו/או לאירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כרטיסים שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
 - 1.5 הזוכה יהיה רשאי להשתמש בשם האצטדיון ו/או בתמונותיו בפרסומים מטעמו ו/או במוצרים מטעמו, וזאת בתיאום ובאישור מראש של העירייה.
 - 1.6 בכל אירוע ו/או משחק שייערך באצטדיון (אחד בסדרת אירועים) למעט אירועים פרטיים, יעמדו לרשות הזוכה 20 כרטיסי כניסה לאצטדיון בהתאם לשיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של העירייה.
 - 1.7 הזוכה יהיה רשאי לקיים באצטדיון עד שלושה אירועים או ארוע אחד בפארק המים של עיריית נוף הגליל הסמוך לאיצטדיון ללקוחותיו ו/או לעובדיו בכל שנה, בתיאום מראש עם העירייה ועל בסיס מקום פנוי, בכפוף למדיניות העירייה. יובהר כי זכות זו אינה ניתנת להעברה משנה לשנה ו/או לצבירה. לצורך קיום האירועים, יקבל הזוכה את האצטדיון לשימוש ללא ציוד, מתקנים ו/או כוח אדם, בלי מזון ומשקאות וללא שירותי סדרנות, חנייה וניקיון ובלי כיסוי ביטוחי (מותנה בהמצאת אישור על קיום ביטוחים לפי דרישת העירייה חתום כדין על-ידי מבטחי הזוכה אשר יועבר לבדיקה ואישור של העירייה).
 - 1.8 יובהר ויודגש כי זכויות השילוט באצטדיון **אינן** כוללות את מתקן רובד הנוער וכן את מסכי הלט ו/או כל פרסום אחר הממוקם על כר הדשא בתחומי האצטדיון, אשר מצויים בשימושה הבלעדי של מ.כ. הפועל נוף הגליל.
 - 1.9 מצורפת מצגת בנפרד לצורך המחשה בלבד ואינה מחייבת את העירייה.
 - 1.10 הזוכה יהיה אחראי לתשלום כל האגרות ו/או ההיטלים ו/או התשלומים לצורך השילוט שלו ו/או מטעמו באצטדיון, בהתאם לכל דין.

נספח 1א' – נספח זכויות השילוט באצטדיון

עירייה תעניק לזוכה במכרז זכות חסות/מיתוג (naming right) באצטדיון, הכוללת את הזכויות הבאות, והכל כמפורט בהסכם ובכפוף לאמור בו, ואלו הן:

1. האצטדיון יישא את המילה "אצטדיון" ולאחריה את שם נושא המיתוג/חסות של המציע וכן את הלוגו התואם, כפי שהציע המציע בהצעתו במכרז ואושר על-ידי העירייה, אשר יעמוד בדרישות כל דין וחוקי העזר העירוניים הרלוונטיים, לרבות בכל נייר רשמי, כרטיס ביקור, אתר אינטרנט וכדומה של האצטדיון (להלן - "שם החסות").
2. שם החסות יורכב/יודבק בין היתר, על שערי הכניסה לאצטדיון, מעטפות האצטדיון החיצוניות בכל אחד מהצדדים, שילוט ההכוונה באצטדיון, בכניסות הקהל לאצטדיון, מעל קופות הכרטיסים, על גבי קורות הטריבונות, ביציעים, ובמיקומים נוספים, בכפוף להוראות הסכם הזיכיון לרבות נספח השילוט.
3. שם החסות יופיע על גבי כל הודעה ו/או מודעה ו/או פרסום של ו/או מטעם העירייה לגבי אירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כאלה שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
4. הזכיון יהיה רשאי להציב על חשבוננו ובאחריותנו, באישור העירייה ו/או כל רשות חוקית ו/או מוסמכת אחרת, כיתוב עם שם החסות ולוגו החסות בחזיתות הצפונית והמערבית של המבנה ובמעטפות החיצוניות של האצטדיון, והכל בהתאם לנספח השילוט.
5. הזוכה יהיה רשאי להציב על חשבוננו בתוך האצטדיון שלטים עם שם החסות, אשר גודלם ומיקומם יעשה בתיאום עם העירייה ובהסכמתה מראש, וזאת בכל האירועים ו/או המשחקים באצטדיון, והכל בהתאם לנספח השילוט, ובכפוף להנחיות ו/או לנהלים ו/או להגבלות של UEFA ו/או FIFA ו/או גורמים אחרים הנוגעים לעניין.
6. שם החסות יופיע על-גבי כל כרטיסי הכניסה למשחקים ו/או לאירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כרטיסים שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
7. שם החסות יופיע על גבי שלטי הכוונה עירוניים במקומות שונים בעיר, בחניון הסמוך לאצטדיון ובסביבת האצטדיון במיקום שייקבע על-ידי העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
8. הזוכה יהיה רשאי להשתמש בשם האצטדיון ו/או בתמונותיו בפרסומים מטעמו ו/או במוצרים מטעמו, וזאת בתיאום ובאישור מראש של העירייה.
9. שם החסות יופיע על מפות דיגיטליות ובאפליקציית waze.
10. בכל אירוע ו/או משחק שיערך באצטדיון למעט אירועים פרטיים, יעמדו לרשות הזוכה 15 כרטיסים לכניסה למקום טוב באצטדיון.
11. הזוכה יהיה רשאי לקיים עד שני אירועים בכל שנה באצטדיון או במבנה או באצטדיון, ללקוחותיו ו/או לעובדיו בתיאום מראש עם העירייה ועל בסיס מקום פנוי, בכפוף למדיניות העירייה. יובהר כי זכות זו אינה ניתנת להעברה משנה לשנה ו/או לצבירה. לצורך קיום האירועים, יקבל הזוכה את האצטדיון לשימוש ללא ציוד, מתקנים ו/או כוח אדם, בלי מזון ומשקאות וללא שירותי סדרנות, חנייה וניקיון ויישא בכל הוצאה נדרשת לרבות ביטוח האירוע והוצאותיו השוטפות.
12. ההתקנה בפועל של כל השילוט בהתאם לנספח השילוט, הוראות ההסכם והוראות המכרז תהיה באחריותו ועל חשבוננו של הזוכה בתיאום מראש עם העירייה ובאישורה המוקדם, והזוכה גם יישא בתשלום כל האגרות ו/או ההיטלים ו/או התשלומים החלים בקשר לשילוט שלו באצטדיון.
13. יובהר ויודגש כי זכויות השילוט באצטדיון אינן כוללות את מתקן רובד הנוער וכן את מסכי הלבד ו/או כל פרסום אחר הממוקם על כר הדשא בתחומי האצטדיון, אשר מצויים בשימושה הבלעדי של מ.כ. הפועל נוף הגליל.

נספח מס' 2

לכבוד
עיריית נוף הגליל
תאריך _____

הצהרת המציע במכרז

פרטי המכרז: מכרז פומבי לקבלת זכות חסות/מיתוג באצטדיון הכדורגל העירוני מספר המכרז: 24/25.

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

19. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
20. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ההתקשרות ונספחיו.
21. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
22. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד 90 יום מיום הגשת ההצעה או לתקופה נוספת, עד לחתימת חוזה ההתקשרות עם הזוכה, על פי דרישת העירייה כאמור במסמכי המכרז.
23. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
24. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי חוזה ההתקשרות.
25. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
26. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
27. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

פרטי המציע במכרז:

שם המציע: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
שם איש קשר: _____

חתימה וחתימת

תאריך

נספח מס' 3

לכבוד
עיריית נוף הגליל
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית
(ערבות השתתפות במכרז)

על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000** ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), שתדרשו מאת המציע בקשר עם התחייבויותיו על פי מכרז פומבי מס' 24/25.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה אוטונומית בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים. כל שינוי בחוזה ביניכם ובין המבקשים ו/או בבטחונות אחרים ו/או בחיוב הנערב - אף אם נעשו שלא בידיעתנו - לא יהיה בהם כדי לפגוע בחיוב הנערב.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15/6/25.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **24/10/25** ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

_____ **בנק:**

_____ **סניף:**

נספח מס' 4

הצהרה על מעמד משפטי של המציע

על המציע במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:
א. מעמד משפטי
ב. פרטים כלליים

<p>שם: _____ (יש לצרף תדפיס מרשם החברות לשם המציע)</p> <p>כתובת _____</p> <p>טלפון _____</p> <p>מספר עוסק מורשה _____</p> <p>מספר החברה ברשם החברות _____</p>	<p><input type="checkbox"/> תאגיד (יש למלא טבלאות ב, ג)</p> <p><input type="checkbox"/> שותפות רשומה (יש למלא טבלאות ב, ג, ד)</p>
---	---

ג. שמות בעלי זכות החתימה (תאגיד או שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

נספח מס' 5

הצעת מחיר מטעם המציע

הצעתנו הכספית עבור קבלת זכות חסות באצטדיון הכדורגל העירוני כמפורט בנספח 1 למכרז זה כמפורט בחוזה ונספחיו, וביצוע כל התחייבויותינו על פי המכרז, חוזה ההתקשרות ונספחיו לשנה, לא כולל מע"מ, הינה-

במספרים: _____ ש"ח, **בתוספת מע"מ.**

(במילים: _____ ש"ח) , **בתוספת מע"מ.**

התמורה תהיה מוצמדת מדי שנה לעליות (ולעליות בלבד) של מדד המחירים לצרכן המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיחליף אותו, כשמדד הבסיס לחישוב ההצמדה יהיה מדד חודש, שיפורסם ביום הקרוב שלאחר ההכרזה על הזוכה (להלן - "המדד" ו-"מדד הבסיס" בהתאמה).

מובהר כי התמורה לעירייה, על כל מרכיביה, לרבות כל התשלומים החלים על הזוכה בתקופת הארכה, במידה ותתקיים, תהיה זהה לתמורה בתקופת ההתקשרות.

כן מובהר כי ההצעה לעיל אינה כוללת תשלום אגרות שילוט או אגרות והיטלים אחרים כלשהם אשר ישולמו על ידי הזוכה ישירות לעיריית נוף הגליל על פי הנחיותיה ודרישותיה.

בנוסף, התמורה אינה כוללת את עלות ייצור, הובלה והתקנת השילוט ואמצעי המיתוג האחרים.

שם המציע: _____
 כתובת המציע: _____
 טלפון של המציע: _____
 כתובת מייל המציע: _____
 חתימת וחותמת המציע: _____

נספח מס' 6

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

התשל"ו-1976:

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
 תפקיד _____ שם המציע _____

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות*** חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
- **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור – מועד ההתקשרות בעסקה.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

- חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)

נספח מס' 7

הצהרה בדבר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)1(ב) ו-1(1)5(ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי **נא למחוק את המיותר):**
 - 2.1 בין חברי מועצת העירייה **יש / אין** (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 **יש/ אין** לי (מחק את המיותר) בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
 - 2.4 **יש / אין** (מחק את המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שהוא חבר הנהלה או חבר בחבר נאמנים ללא בעלות או שליטה.

2.5 ייצגתי / לא ייצגתי בהליך כלשהו ו/או נתתי / לא נתתי יעוץ ו/או שירותים לראש העירייה ו/או בני משפחתו ו/או סגניו ו/או מבעלי התפקידים בעירייה ו/או חברות הבת.

3. ידוע לי כי ועדת הצעות המחיר של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____

נספח מס' 8

הצהרה המציע בדבר הגשת הצעה משותפת

1. אנו הח"מ, בעלי זכויות חתימה בחברת _____, ח.פ./ ת"ז _____ ("מייפה הכח") מצהירים בזאת כי הצעת חברת _____, ח.פ./ ת"ז _____, ("המציע") במכרז שבנדון מוגשת על דעתנו ובידיעתנו.
2. הננו מצהירים בזאת כי לאחר שבחנו בזהירות והבנו את כל התנאים למכרז, ההסכם וכל המסמכים המפורטים בחוברת המכרז והמצורפים אליה, ולאחר שבדקנו וקראנו היטב את המכרז ותנאיו, והבנו את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה.
3. הננו מאשרים הגשת הצעה משותפת למכרז.
4. הננו מוכנים לקבל על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
5. הצעתנו זאת מבוססת על סמך בדיקותינו כאמור בסעיף 2 דלעיל ועל כן נהיה מנועים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני מוותר מראש על כל טענות כאלה.
6. הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל קונויה.

שם + חתימה
מייפה הכח

שם + חתימה
המציע

נספח מס' 9

הסכם בין העירייה לגורם המתווך

בין: **עיריית נוף הגליל**

שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל מיקוד 1700000

(שתיקרא להלן: "העירייה")

- מצד אחד -

לבין: _____ בע"מ

_____ ח.פ.

_____ רחוב

(להלן: "הגורם המתווך")

- מצד שני -

והואיל והעירייה פרסמה את המכרז, במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות לקבלת זכות חסות/מיתוג (naming right) באצטדיון הכדורגל העירוני כמפורט **בנספח א' המצורף בזה** כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "אצטדיון העירוני"), כמפורט בנספח א' המצורף בזה (להלן: "זכויות הפרסום"), והכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו להלן;

והואיל והגורם המתווך סייע להביא לחתימת הסכם בין העירייה לחברה זוכה במכרז, לשביעות רצונה המלאה של העירייה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. הגורם המתווך מצהיר כי פעל בתום לב ואיתר עבור העירייה חברה או גוף המעוניינים להשתתף במכרז נשוא הסכם זה.
2. ידוע לגורם המתווך כי העירייה איננה אחראית לכל פעולה של הגורם המתווך בקשר עם איתור חברות או גופים ויצירת עניין במכרז, וכי היא לא תישא בכל עלות או אחריות הנובעים מפעילות הגורם המתווך.
3. ידוע לגורם המתווך כי יהיה זכאי לתמורה על פי הסכם זה אך ורק במקרה של השלמה מוצלחת של חתימת הסכם נשוא המכרז בין העירייה לזוכה, והעברת תמורה מלאה לשביעות רצונה המלאה של העירייה, וכי לא יהיו לו טענות לעירייה בכל מקרה של אי השלמת העסקה, מכל סיבה שהיא, שאינה באחריותה המלאה והבלעדית של העירייה.

4. במקרה של השלמה מוצלחת של זכייה וחתימה על הסכם התקשרות בין העירייה לזוכה במכרז כמפורט לעיל, יהיה הגורם המתווך זכאי לקבלת תמורה מהעירייה כמפורט להלן:

4.1 תשלום בגובה 2.5% (שנים וחצי אחוזים) מהתמורה (כמפורט בהצעת המחיר הזוכה) עבור 4 שנות התקשרות תשולם לחברה המייצגת עם חתימת הסכם עם הזוכה והעברת התמורה לעירייה.

4.2 תשלום נוסף בגובה 2.5% (שנים וחצי אחוזים) מהתשלום עבור 4 שנות התקשרות תשולם לחברה המייצגת תוך 30 יום ממועד תחילת השנה החמישית להתקשרות, בכפוף לעמידת הזוכה במכרז בכל תנאי ההסכם והעברת התמורה מידי הזוכה לעירייה.

4.3 נוסף על האמור לעיל, תהיה החברה המייצגת זכאית לתשלום חד פעמי נוסף בסך 50,000 (חמישים אלף) ₪ באם התמורה השנתית המוצעת ע"י הזוכה תהיה גבוהה מ 1,000,000 (מיליון אלף) ₪, אשר ישולם תוך 30 יום ממועד חתימת ההסכם עם הזוכה והעברת התמורה מידי הזוכה לעירייה.

4.4 לכל התשלומים לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

5. במקרה שלא תהיה השלמה מלאה של העסקה, המתווך לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי. כמו כן לא יהיו לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי העירייה בקשר עם כשלון התמורה כאמור.

6. התמורה בסעיף 4 לעיל תכלול את מלוא הוצאותיו של המתווך.

7. התמורה המפורטת לעיל היא היחידה והסופית המגיעה לגורם המתווך מהעירייה.

8. כתובות הצדדים

8.1 העירייה – הנמען: שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל מיקוד 1700000

פקס: _____

8.2 הגורם המתווך – הנמען: _____

פקס: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

עיריית נוף הגליל	הגורם המתווך
על ידי: _____	על ידי: _____
תואר: _____	תואר: _____
תואר: _____	תואר: _____

נספח מס' 10

תצהיר על העדר הרשעות של עובדי המציע

אני החתום מטה :

שם פרטי :

שם משפחה :

תעודת זהות :

בעלות זכות חתימה בחברה : _____ ח.פ. : _____ ("המציע")

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם המציע או החברה, לרבות המציע והחברה בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא ההזמנה להציע הצעות, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא ההזמנה להציע הצעות זו.

למציע אין רישום פלילי בעבירה ו/או תלוי ועומד נגד המציע בבית המשפט כתב אישום ו/או מתנהלת נגדו חקירה פלילית כנגד המציע, ולגבי מציע שהוא תאגיד - גם לכל בעל עניין ו/או נושא משרה בתאגיד, כמשמעות מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 ובחוק החברות, תשנ"ט-1999 בהתאמה. ולדעת ועדת המכרזים לא ראוי שבנסיבות העניין תתקשר העירייה עם המציע.

חותמת החברה/מציע

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נספח מס' 11

תצהיר העדר הליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה בהליך של הזמנה להציע הצעות של עיריית נוף הגליל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע במסגרת הליך של הזמנה להציע הצעות.
2. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או חדלון פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה בהליך של הזמנה להציע הצעות.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ חותמת + חתימת עו"ד

_____ תאריך

נספח מס' 12

התחייבות לשמירה על סודיות

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____, מרח' _____, אני עובד אצל / פועל מטעם / משמש כשלוחו של _____ בע"מ (להלן: "הספק"), הוא הספק בהתאם לחוזה לקבלת זכויות חסות/ מיתוג באצטדיון הכדורגל העירוני הידוע כיום כאצטדיון גרין(להלן: "החוזה"), שנכרת בין _____ לבין עיריית נוף הגליל (להלן: "העירייה").

1. המונח "מידע סודי" כאמור בהתחייבות זו, משמעו, בין היתר, כל המידע והידע המצויים בידי העירייה ו/או בידי מי מטעמה ו/או מידע שנאסף ע"י הספק או מידע שהספק נחשף אהיו במהלך עבודתו במסגרת מכרז/הליך של הזמנה להציע הצעות זה, בכתב, בע"פ או בכל צורה אחרת, בין שמצוין כי הוא סודי ובין אם לאו, הקשורים או הנוגעים בדרך כלשהי לעירייה ו/או לפעילותה, לרבות שרטוטים, גרפים, נתונים טכניים, טכנולוגיים ומסחריים הנשמרים ע"י העירייה בסודיות, לרבות מידע על פטנטים, בקשות לפטנטים או לפטנטי-המשך, וכן ידיעות, מסמכים וידע בקשר עם העירייה ותוכניותיה, לרבות בקשר עם רכוש, עסקיו, חברי הסגל ו/או הסטודנטים שלו, עובדיו, לקוחותיו, ספקיו, האנשים והגופים עמם הוא בקשרים, שיטות עבודה ותהליכים, מחירים, עלויות, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות וספקים.

2. למרות האמור, מידע לא ייחשב מידע סודי, וההגבלות על פי התחייבות זו לא יחולו עליו, אם הוא:

2.1. מידע שבעת גילוי הינו נחלת הכלל, או שהפך לנחלת הכלל לאחר גילוי, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.

2.2. מידע אשר לגביו הספק יביא ראיות, כי פיתח אותו בעצמו, ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן.

2.3. מידע אשר לגביו הספק יביא ראיות, כי קיבל אותו כדין מצד ג' ללא הפרה של חובת הסודיות כמפורט להלן, של הספק ו/או של צד ג' כאמור.

3. אני מצהיר ומאשר כי ברור וידוע לי

3.1. שהמידע הסודי הינו קניינה הבלעדי של העירייה, וכולל, בין השאר, סודות עסקיים, מקצועיים ומסחריים כאמור בחוק עוולות מסחריות, התשנ"ט – 1999.

3.2. שאין בעצם מסירת המידע הסודי או כל חלק ממנו לידי כזי להעניק לי אופציה או כל זכות אחרת מכל מין וסוג שהוא בקשר עם המידע הסודי או שימוש בו בכל דרך שהיא, ואין העירייה מחויבת בכל דרך שהיא להתקשר עם מקבל המידע בעתיד בהסכם מכל סוג שהוא.

3.3. שהמידע הסודי הוא בעל ערך רב עבור העירייה, והוא מודע לכך שהפרה יסודית של התחייבויות מהתחייבויותיו לעיל עלולה לגרום לעירייה נזק כבד, לרבות נזק שאיננו ניתן לתיקון ו/או ששווי הכספי איננו ניתן להערכה.

3.4. שכל המידע הסודי שנמסר במסגרת החוזה נמסר "כפי מצבו" ("AS IS"), וכי העירייה אינה מתחייבת, במפורש או במשתמע, על דיוק, שלמות, אפשרות השימוש, נכונות, אי-הפרת זכויות קניין רוחני או זכות לפרטיות או זכות של צד שלישי, של המידע הסודי.

4. התחייבות לשמירת סודיות ולאי שימוש במידע אני מתחייב כדלקמן:

- 4.1. לשמור בסודיות מלאה את המידע הסודי שאקבל מן העירייה, לא לאפשר גישה אליו, לא לגלותו ולא להעביר אותו לשום אדם או גוף, לא להעתיק את המידע הסודי או כל חלק ממנו, ולא להרשות לאחרים או לגרום לאחרים לבצע שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת של המידע הסודי, והכל בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמי, ובין באמצעות גוף אחר לרבות, אך לא רק, בשליטתי או בחזקתי.
- 4.2. לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לשמור על המידע הסודי ולמנוע גישה אליו, אלא לשם המטרה בלבד, ובכלל זה לנקוט באמצעי אבטחה לשמירת המידע הסודי לפחות כפי שני נוקט לשמירת סודותי המסחריים, ובכל מקרה אמצעים שלא יהיו פחותים מאמצעים סבירים ומקובלים לשם כך.
- 4.3. לא לעשות כל שימוש במידע הסודי - בין בעצמי, בין באמצעות עובדי או מי מטעמי, ובין באמצעות גוף אחר, לרבות, אך לא רק, גוף בשליטתי או בחזקתי, אלא ברשות העירייה, באמצעות מורשי החתימה שלה, מראש ובכתב.
- 4.4. לאפשר גישה למידע הסודי אך ורק לאותם עובדים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמי על בסיס "צורך לדעת" ובמידה הדרושה לצורך זה בלבד, ולדאוג לכך שכל אחד מהם יחתום על התחייבות אישית לשמירת סודיות ואי שימוש, בנוסח התחייבות זו ובשינויים המתאימים, לפני וכתנאי למתן גישה למידע הסודי.
- 4.5. מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה, להשמיד או להחזיר לעירייה כל רישום (מכל מין וסוג שהוא, בין בכתב או בדפוס, ובין בעותק דיגיטלי או בכל צורה אחרת), מסמך, מוצר ו/או העתק שלהם, שקיבל לצורך המטרה, או שנוצרו במהלך המטרה.
- 4.6. להודיע לאלתר ובכתב לעירייה על כל מקרה של אובדן מידע סודי.
- 4.7. התחייבותי על פי התחייבות זו יעמדו בתוקפן ללא הגבלת זמן.
- 4.8. למרות האמור, ניתן לגלות מידע סודי, אם הוא מידע אשר גילויו נדרש על פי דין ו/או ע"י רשות מוסמכת בכפוף לכך שאני מתחייב.
- 4.9. להודיע לאלתר ובכתב לעירייה על דרישת הגילוי, בטרם הגילוי.
- 4.10. לשתף פעולה עם העירייה אם מוסר המידע יבחר לערער על דרישת הגילוי.
- 4.11. במקרה של גילוי מידע, למסור אך ורק את המידע הסודי אשר נדרש במפורש.
- 5. העדר ניגוד עניינים**
- 5.1. אני מתחייב ומצהיר, כי אין במתן השירותים על ידי לעירייה כדי ליצור מצב של ניגוד עניינים עם מתן שירותים לגופים אחרים.
- 5.2. כמו כן, אני מצהיר ומתחייב כי אין לי ו/או למי מטעמי ו/או למי מעובדי ו/או קרוביהם, עניין אישי בהתקשרות או וכי הם אינם מועסקים ו/או נותנים שירות לכל אדם ו/או גוף שהינו מציע פוטנציאלי בהליך ההזמנה להציע הצעות ו/או הם אינם קשורים בקשר אחר עם גורם כאמור בתחום ההתקשרות, באופן שעשוי להעמידו במצב של ניגוד עניינים במתן השירותים או להשפיע שלא כדין על מתן השירותים על ידי.
- 5.3. אני מתחייב כי במידה ויהיה חשש לניגוד עניינים, כאמור בסעיף זה, במהלך תקופת מתן השירותים, אודיע על כך לעירייה לאלתר.
- 6. שונות**
- 6.1. אין בהתחייבות זו על מנת ליצור שותפות מסוג כלשהו בין הצדדים.
- 6.2. בכל מקרה שאפר את התחייבותי דלעיל או כל חלק מהן, אהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לה במישרין ו/או בעקיפין כתוצאה מהפרת התחייבותי דלעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר התרופות והסעדים האחרים, העומדים לעירייה על פי כל דין, עקב הפרת התחייבותי דלעיל.

6.3. כל הודעה בהתאם להתחייבותם זו תימסר בכתב, במסירה אישית או בדואר, לכתובות המצוינות בהסכם זה. הודעה תהיה בעלת תוקף רק מקבלתה בפועל על ידי הצד שלו נמסרה.

6.4. נספח סודיות זה הינו חלק בלתי נספק מההסכם במסמכי ההזמנה להציע הצעות.

6.5. כל תביעה, הנובעת מהתחייבות זו או מתייחסת אליה, תידון בבית משפט בעיר נוף הגליל בלבד על פי דיני מדינת ישראל.

תאריך: _____ שם וחתימה: _____

ח ו ז ה

שנערך ונחתם בנוף הגליל ביום _____ בחודש _____ בשנת 2025

בין: עיריית נוף הגליל

שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל מיקוד 1700000

(שתיקרא להלן: "העירייה")

- מצד אחד -

ל בין: _____ בע"מ

_____ ח.פ.

_____ רחוב

(להלן: "הזוכה")

- מצד שני -

והואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 24/25, במסגרתו הזמינה מציעים להציע הצעות לקבלת זכות חסות/מיתוג (naming right) באצטדיון הכדורגל העירוני, הידוע כיום כאצטדיון הכדורגל העירוני ע"ש גרין, כמפורט **בנספח א' המצורף בזה** כחלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן: "אצטדיון העירוני"), כמפורט בנספח א' המצורף בזה (להלן: "זכויות הפרסום"), והכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו להלן;

והואיל והצעת הזוכה הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל והזוכה מצהירה, כאמור במסמכי המכרז, כי הינה בעלת הידע המיומנות והניסיון הדרושים לביצוע חוזה זה במלואו, לרבות הפרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני וכי בידיה כל האמצעים, הכלים וכוח אדם מיומן, הדרושים לביצועם ברמה גבוהה ביותר וכי הינה מוכנה לקבל על עצמה את ביצוע הפרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

והואיל: והעירייה מעוניינת למסור לזוכה את זכויות הפרסום, הכל כאמור בתנאי חוזה זה להלן;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא, נספחים וכתרות

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו.
- 1.2 כותרות הסעיפים מובאות לשם נוחיות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצורכי פירושו.

1.3 הגדרות:

- 1.3.1 **"האצטדיון העירוני"** - אצטדיון הכדורגל המוכר כ "אצטדיון גרין נוף הגליל" הנמצא בגוש 16555 חלקה 149 והידוע כרחוב חצב בנוף הגליל.
- 1.3.2 **"הזוכה"** - _____ ;
- 1.3.3 **"החוזה"/"חוזה זה"** - חוזה זה על נספחיו ;
- 1.3.4 **"המדד הקובע"** - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד החזר הוצאה או תשלום.
- 1.3.5 **"המכרז"** - מכרז פומבי מס' 24/25 אשר פורסם על ידי העירייה, על נספחיו ;
- 1.3.6 **"המפקח"** - נציג מטעמה של העירייה, אשר מנהלת את הפיקוח השוטף על ביצוע התחייבויות הזוכה על פי המכרז וחוזה זה. הודעה על זהותו תימסר לזוכה.
- 1.3.7 **"העירייה"** - עיריית נוף הגליל ;
- 1.3.8 **"הערבות"** - ערבות בנקאית בנוסח **נספח ב'** לחוזה ;
- 1.3.9 **הפרשי הצמדה למדד"** - שיעור עליית המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. אם ירד המדד הקובע לעומת מדד הבסיס, יהיה שיעור עליית המדד שווה ל-1.
- 1.3.10 **"זכויות חסות/מיתוג"** - הזכויות המוקנות לזוכה על פי חוזה זה כמפורט בנספח א' לחוזה.
- 1.3.11 **"מדד הבסיס"** - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15/06/2025 בגין חודש מאי שנת 2025.
- 1.3.12 **"מדד המחירים לצרכן"** - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.

1.3.13 **"ריבית"** - ריבית פיגורים בשיעור המקסימלי הנהוג בגין חריגה לא מאושרת ממסגרת האשראי או שיעור של ריבית הפריים בתוספת 7%, וזאת החל מן המועד הקבוע לתשלום ועד למועד ביצוע התשלום בפועל.

1.3.14 **"תקופת הזיכיון"** - כהגדרתה בסעיף 7.1 להלן;

1.4 הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה:

- | | | | |
|-------|--------------------|---|-----------------------------|
| 1.4.1 | נספח א' | - | זכויות חסות/מיתוג; |
| 1.4.2 | נספח מס' א1 | - | מיקומי חסות/מיתוג באצטדיון; |
| 1.4.3 | נספח ב' | - | נוסח הערבות הבנקאית; |
| 1.4.4 | נספח ג' | - | נוסח אישור מבטחים; |

1.5 מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

2 ההתקשרות

2.1 העירייה מעניקה בזאת לזוכה, זכות מיתוג וחסות שם כמפורט **בנספחים א', א'1** לחוזה זה.

2.2 מובהר בזאת כי חוזה זה אינו מהווה היתר לביצוע פרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני למעט זכות חסות ומיתוג שם כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה, והעירייה התקשרה ורשאיות להתקשר עם כל אדם או גוף שהם, לצורך ביצוע פרסום באצטדיון, מבלי שייחשב הדבר לפגיעה בכל זכות המוקנית לזוכה מתוקף חוזה זה ומבלי שתהיה לה כל דרישה כספית בגין כך.

3 הצהרות הזוכה

3.1 הזוכה מצהירה בזאת כי בדקה היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לה היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיה על פי חוזה זה.

3.2 הזוכה מצהירה כי ביקרה בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני, סביבתו ודרכי הגישה אליו, בחנה את כל הנ"ל באופן יסודי ומצאה את כל אלו מתאימים לצרכיה ולצורכי חוזה זה. הזוכה מוותרת מראש, על כל טענת מום ו/או אי התאמה ו/או ברירה ו/או פגם המונע ממנה את מימוש זכויות הזיכיון.

3.3 הזוכה מצהירה כי יש לה את מלוא הידע והכישורים לצורך עמידה בהתחייבויותיה בחוזה הזיכיון.

3.4 הזוכה מצהירה בזאת כי ידוע לה שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתינתן על פיו, כדי לשחררה מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליה ו/או בגין מימוש הזכויות שנובעות מהזיכיון נשוא חוזה זה.

3.5 הזוכה מצהירה בזאת כי היא בקיאה בכל מגבלות הדין ביחס לזכויות הנובעות מהזיכיון ומתחייבת להתעדכן כל העת לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין באשר לכך.

4 הצהרות העירייה

4.1 העירייה מצהירה בזאת כי היא קיבלה את כל האישורים הדרושים להתקשרותה בחוזה זה והיא רשאית להתקשר בחוזה זה על פי כל דין.

5 התחייבויות הזוכה

5.1 הזוכה מתחייבת, כי ביצוע חסות/מיתוג יהא בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק עזר לנוף הגליל (שילוט), וכי עליה להגיש, בקשר לכל פרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני, בקשה להיתר על פי כל דין, לרבות חוק העזר הנ"ל.

6 הוצאות התקנת במיתוג/שילוט:

6.1 הזוכה תישא בכל ההוצאות והעלויות, מכל מין וסוג, ללא יוצא מן הכלל, הכרוכות ביישום הזכויות המוקנות מהזיכיון לרבות אך לא רק, תשלומים בגין היתרים ורישיונות, ואגרות שילוט.

6.2 הזוכה תוכל להתחבר למערכת החשמל והתקשורת הקיימת באצטדיון העירוני. האחריות לביצוע עבודות חשמל מוטלת על הזוכה ובהתאם, יש להקפיד כי כל עבודה ותיאום יעשו בהתאם להוראות החוזה, תקנות, צווים והנחיות חברת החשמל ובהתאם לכל כללי הדין בנושא.

6.3 במידה והזוכה תתחבר למערכת החשמל הקיימת בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני, יחולו ההוראות הבאות:

6.3.1 ככל שתחבר הזוכה מתקני תאורה ישירות למונה חברת החשמל, ייעשה חיבור זה על פי הנחיות המפקח, חברת החשמל וכל גורם אחר, ובכפוף להוראות חוק החשמל תשי"ד - 1954. התשלומים עבור צריכת החשמל יועברו ישירות לחברת החשמל על פי דרישתה ונהליה, תוך עדכון העירייה בכתב על ביצוע התשלומים.

6.4 מודגש כי העירייה לא תישא בכל תשלום ו/או הוצאה, מכל מין וסוג שהוא, ללא יוצא מן הכלל, הקשורה, במישרין או בעקיפין, למתקני הפרסום, הצבתם, החזקתם, תיקונם, הפעלתם, השימוש בהם וכו'.

7 תקופת החוזה

7.1 תקופת תוקפו של חוזה זה (לעיל ולהלן: "תקופת הפרסום" או "תקופת החוזה") הינה מיום חתימת הסכם זה _____ ועד ליום _____, ובסה"כ 72 חודשים (6 שנים).

7.2 לעירייה תהיה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך תקופה זאת בתקופות נוספות שכל אחת מהן לא תפחת מ-12 חודשים, ובלבד שסך כל תקופת ההסכם ביחד עם כל תקופות ההארכה לא יעלה על שמונה (8) שנים.

7.3 נקודת יציאה: לזוכה תינתן הזכות להפסיק את ההתקשרות בתום שלוש (3) שנות התקשרות, בהודעה של לפחות 6 חודשים מראש, ובכתב.

7.4 עם סיומה של תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה, תהא הסיבה לכך אשר תהא, או במועד מוקדם יותר לפי הוראות הסכם זה, יחדל הזכייין מהשימוש בשם החסות כשמו של האצטדיון וכל זכויותיו האחרות לפי הסכם זה תפקענה, וגם העירייה תפסיק להשתמש בשם החסות כשמו של האצטדיון.

7.5 עם סיומה של תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה, תהא הסיבה לכך אשר תהא, יסיר הזכייין את השלטים ו/או המתקנים שהתקין באצטדיון להנחת דעתה של העירייה ועל חשבונו. האמור לעיל אינו גורע מזכותה של העירייה לפנות את השלטים ו/או המתקנים שהתקין הזכייין מיד עם פקיעת ההסכם מבלי להמתין לפינויים על-ידי הזכייין כאמור, אם הוא לא יעשה זאת, וכל ההוצאות שתהיינה כרוכות בכך תחולנה במלואן על הזכייין.

7.6 יובהר כי כל מס, היטל, אגרה ו/או תשלום חובה אחר מכל מין וסוג שהוא - לרבות ממשלתיים ו/או עירוניים ו/או אחרים, וכן קרן ו/או הפרשי הצמדה ו/או ריבית - החלים ו/או שיחולו בגין הסכם זה ו/או בקשר אליו ו/או לזכויות שהזוכה זכאית להן מהעירייה בהתאם לאמור בהסכם זה ו/או חלקן ו/או בגין ו/או בקשר לטובת ההנאה הגלומה בזכויות כאמור מבחינתו ובכלל - יחולו על הזוכה וישולמו על-ידה ועל חשבונה, בין שהם ידועים ו/או צפויים במועד החתימה על ההסכם ובין שלא, ובין שהם נקובים בהסכם במפורש ובין שלא. עוד יובהר כי לכל תשלום המגיע לעירייה ו/או שהיא תהא זכאית לו מהזוכה לפי הסכם זה ו/או בקשר אליו, יתווסף גם מע"מ, אם וככל שחל בהתאם לדין, שתשלומו יחול על הזכייין והוא ישולם על-ידי העירייה ביחד עם התשלום שבגיניו הוא חל.

8 אישורים רישיונות ואגרות:

8.1 הזוכה אחראית להשגת כל ההיתרים הנדרשים על פי חוזה זה ובהתאם לדין, לרבות אישורים מגורמים בעיריית נוף הגליל.

8.2 למען הסר ספק, מובהר, כי אין באישור העקרוני של עיריית נוף הגליל, ו/או ההרשאה הניתנת לזוכה לפי חוזה זה ו/או לפי האמור במכרז, בכדי לפטור את הזוכה מחובת השגת וקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין, לרבות פנייה באופן ספציפי לרשויות המוסמכות, ובין היתר לוועדת השילוט ו/או כל דרישה אחרת. יובהר בזאת מפורשות כי הזוכה אחראית, על חשבונה, לקבל את ההיתרים, הרישיונות ו/או האישורים הנדרשים לה על פי כל דין לצורך השימוש בזיכיון, לרבות תשלום כל האגרות ו/או ההיטלים החלים בגין האמור.

9 תחזוקת שלטי חסות/מיתוג

9.1 במשך כל תקופת הפרסום תהיה הזוכה אחראית, על חשבונה, לתחזוקה שוטפת של שילוט החסות/מיתוג לרבות ניקוי, צביעה, תיקון ושיפוץ או כל פעולה נדרשת אחרת, לרבות על פי דרישות המפקח ולשביעות רצונו.

9.2 במידה והזוכה לא תתחזק כיאות את מתקני השיוט חסות / מיתוג, תהיה העירייה ו/או מי מטעמה רשאית לבצע את הדרוש על חשבונה של הזוכה.

10 היעדר יחסי עובד - מעביד

10.1 הזוכה מצהירה בזאת, כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה היא פועלת כעצמאית.

10.2 הזוכה מצהירה כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינה, או בין מי מטעמה, לבין העירייה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן, יחסי עובד ומעביד וכי כל העובדים שיועסקו על ידה ו/או מטעמה בפרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני, ויתר התחייבויותיה על פי חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הזוכה בלבד.

10.3 הזוכה מתחייבת כי תישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, בקשר עם העסקתם של עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר עם התקנת ותחזוקת המיתוג, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ויש לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לעירייה ו/או למפקח ו/או לעירייה, לרבות לפקח, להדריך או להורות לזוכה, ו/או לעובדים מטעמה ו/או למי מטעם הזוכה, אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן בלבד, ולא תהיינה לזוכה ו/או לעובדים מטעמה ו/או לכל מי מטעמה, כל זכויות של עובד המועסק על ידי העירייה והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם העירייה.

10.4 אם מכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הזוכה, או כל מי מטעמה הנם עובדים של העירייה ו/או של העירייה ו/או של מי מטעמן, בין ביחד עם הזוכה ובין בנפרד, כי אז מתחייבת הזוכה לפצות ולשפות את העירייה ו/או את העירייה ו/או את מי מטעמן, מייד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהעירייה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

11 התמורה

11.1 תמורת הענקת זכות חסות/מיתוג (Naming right) שבאצטדיון העירוני כמפורט בנספח 1 למכרז ונספח א' לחוזה תשלם הזוכה לעירייה סך כולל של _____ ש"ח, ובמילים: _____, לא כולל מע"מ לשנה. (להלן "התמורה").

- 11.2 דמי הזיכיון יהיו צמודים מדי שנה לעלויות (ולעלויות בלבד) של מדד המחירים לצרכן המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיחליף אותו, כשמדד הבסיס לחישוב ההצמדה יהיה מדד חודש, שיפורסם ביום הקרוב שלאחר ההכרזה על הזוכה (להלן - "המדד" ו-"מדד הבסיס" בהתאמה).
- 11.3 כן מובהר כי ההצעה לעיל אינה כוללת תשלום אגרות שילוט אשר ישולמו על ידי הזוכה ישירות לעיריית נוף הגליל על פי הנחיותיה ודרישותיה. בנוסף, התמורה אינה כוללת את עלות ייצור, הובלה והתקנת השילוט ואמצעי המיתוג האחרים.
- 11.4 התמורה על מרכיביה בתקופות ההארכה תהיה זהה לתמורה בתקופות ההתקשרות.**
- 11.5 הזוכה תשלם את התמורה בגין תקופת ההתקשרות במועד חתימת חוזה זה. התשלום הראשון ישולם במועד חתימת ההסכם ויהיה בעבור התקופה שממועד חתימת חוזה זה וסופה יהא ביום 31.12.2025. יתרת התמורה תשולם בתחילת כל שנה קלנדרית. התשלום יבוצע באמצעות הוראת קבע או העברה לחשבון שפרטיו יימסרו לזוכה מהעירייה.
- 11.6 לתמורה בתקופת החוזה יתווספו הפרשי הצמדה למדד, אשר ישולמו על ידי הזוכה לעירייה, תוך חמישה עשר (15) ימים מתחילת רבעון קלנדרי בתקופת החוזה ובתקופות ההארכה.
- 11.7 פיגור הזוכה בתשלום כלשהו שהיא חייבת בתשלומי יחייב את הזוכה לשלם לעירייה, בנוסף להפרשי הצמדה למדד, גם בתשלום ריבית וזאת, מבלי לפגוע או לגרוע בכל סעד לו זכאית העירייה בגין הפרת חוזה זה על ידי הזוכה, לרבות הפיצוי המוסכם.
- 11.8 בנוסף לתמורה, תשלם הזוכה ישירות לעירייה כלל תשלומי החובה הנובעים מקבלת זכות זיכיון.

12 מכירת הזכות לצד ג'

- 12.1 זכויות החסות/ מיתוג יהיו מטעם מותג של הזוכה, או מותג משנה שלו. שם האצטדיון ייקבע בתחילת ההתקשרות ולא יוחלף עד סיומה.
- 12.2 בתקופת ההתקשרות הזוכה לא תהא רשאית למכור ו/או להשכיר ו/או לערוך שיתופי פעולה מסחריים בכל דרך אחרת, עם צדדים שלישיים, ביחס לזכויות המיתוג/חסות (להלן: "מכירת זכות המיתוג/פרסום לצד ג'"), אלא בקבלת באישור מראש ובכתב של העירייה.
- 12.3 מבלי לגרוע מן האמור בסעיף 12.1 ו- 12.2 לעיל, הזוכה מתחייבת לא להעביר חוזה זה ו/או כל חלק ממנו ו/או כל זכות הנובעת ממנו ו/או כל חבות הנובעת ממנו לאחר.
- 12.4 זכויותיה של הזוכה מכוח חוזה זה, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד מסוג כלשהו או מדרגה כלשהי.

12.5 העירייה רשאית למשכן ו/או לשעבד ו/או להסב ו/או למכור ו/או להשכיר ו/או להחכיר ו/או להעביר את זכויותיהן, כולן או מקצתן, על פי חוזה זה והכל באופן שתמצא לנכון, על פי שיקול דעתה, ובלבד, שזכויות הזוכה על פי חוזה זה לא תיפגענה.

13 בלעדיות

13.1 בתקופת ההתקשרות, תהיה הזוכה בעלת זכות החסות/מיתוג הבלעדי והיחיד לאצטדיון והכל כפוף להוראות הסכם זה, והעירייה לא תתקשר עם כל גורם אחר לקבלת זכויות מאלו שהוקנו לזכיין לפי הסכם זה.

14 אחריות, פיצוי ושיפוי בניזקין

14.1 הזוכה יהיה אחראי כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו לאצטדיון העירוני ולסביבתו בקשר או כתוצאה מהשימוש של הזוכה באצטדיון העירוני ו/או ממתן רשות שימוש באצטדיון העירוני ו/או מתקניו ומתן זכויות פרסום, חסות, מיתוג ו/או הקמה, פירוק ותחזוקה של מתקנים ו/או ציוד נלווה בקשר עם זכות השימוש ו/או ניהול והפקה של אירועים באצטדיון העירוני (להלן: "הפעילות").

14.2 הזוכה יהיה אחראי כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או כלפי מי שבא מטעמן לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה ו/או למי מטעמה ו/או לזוכה ו/או לעובדי ו/או לבאים מטעמו הנובע ו/או בקשר לאצטדיון העירוני ו/או שימוש הזוכה באצטדיון העירוני ו/או בקשר לפעילות הזוכה.

14.3 הזוכה יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לציוד ו/או תכולה ו/או שיפורי דיור של הזוכה והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל הבאים מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור ו/או לאובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. הפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

14.4 הזוכה פוטר בזאת את העירייה ו/או עובדיה ומנהליה וכל הבאים מטעמם מכל אחריות לנזקים להם אחראי הזוכה כאמור לעיל ו/או על פי דין, בגין נזקים אשר הזוכה אחראי להם. העירייה תודיע לזוכה על תביעות כאמור ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על העירייה מפניהן על חשבונו.

14.5 הזוכה מתחייב לתקן כל נזק שיגרם לאצטדיון העירוני ולסביבתו להם אחראי הזוכה כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של העירייה.

15 ביטוח

15.1 ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב הזוכה להמציא לידי העירייה לא יאוחר מיום תחילת ההתקשרות או הפעילות ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על עריכת ביטוחי הזוכה, נספח ג' המהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות (להלן: "טופס האישור על עריכת ביטוחי הזוכה"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל. הזוכה ישוב וימציא, מידי תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן שהותו באצטדיון העירוני ו/או משך חלותו של הסכם זה ו/או פינוי האצטדיון העירוני ו/או פינוי הרכוש הציוד – לפי המאוחר, את טופס האישור על קיום ביטוחי הזוכה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

15.2 הזוכה מתחייב לכלול בביטוחיו את הסעיפים הבאים:

- א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הזוכה/ ואו העירייה:
 - א. "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית נוף הגליל ו/או חברות בת ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
 - ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות העירייה בגין ו/או בקשר עם מעשה ו/או מחדל של הזוכה ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות.

(*) במסגרת ביצוע אירועים מטעם הזוכה וכתנאי לביצועם יוצג 14 יום טרם עריכת האירועים אישור ביטוח בו יובהר כי חריג אחריות מקצועית בביטוח צד שלישי לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחרית משותפים לחילופין ייערך ביטוח אחריות מקצועית.
 - ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיקרמו לעובדי הזוכה בקשר עם ההתקשרות.
 - ד. סכום ההשתתפות העצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
 - ה. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - ו. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י הזוכה ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
 - ז. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל.
 - ח. כל סעיף בפוליסות הזוכה (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הזוכה כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הזוכה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה למבטחי הזוכה זכות תביעה

- ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחי הזוכה מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.
- ט. היקף הכיסוי בפוליסות הזוכה לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח ו/או ביטוח אחריות מקצועית ינואר 2018 של חברת הביטוח כלל.
- י. ככל ועבודות הזוכה כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הזוכה יורחבו לכסות אחריות בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.
- 15.3 הזוכה לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 15.4 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהזוכה להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת העירייה והזוכה מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה.
- 15.5 הזוכה רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי ו/או ביטוח לרכושו במלואו או בחלקו ובלבד כי פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור ו/או לאובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות מכל סיבה שהיא.
- 15.6 הזוכה מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 15.7 הפר הזוכה את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהיה הזוכה אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדיו, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי הנ"ל על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 15.8 מובהר כי הזוכה יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
- 15.9 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד הזוכה על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הזוכה מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 15.10 המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור – מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.

16.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיה על פי חוזה זה במלואן ובמועדן, מוסרת הזוכה במועד חתימת חוזה זה לעירייה ערבות בנקאית בסך של **50,000 ש"ח** (חמישים שקלים חדשים) בנוסח המצורף כנספח ב' לחוזה זה (להלן ולעיל: "הערבות").

16.2 הערבות תהיה בתוקף עד תום תשעים (90) יום מתום תקופת הפרסום.

16.3 העירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, בנוסף לכל סעד לו הינה זכאית, על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, בגין כל הפרה של חוזה זה על ידי הזוכה, לרבות בגין פיצוי מוסכם. מומשה הערבות, כולה או חלקה, תמציא הזוכה לידי העירייה, מיד, ערבות בנקאית חדשה או משלימה.

17 הפרות וסעדים

17.1 על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א – 1970.

17.2 מוסכם בזאת כי סעיפים 2 עד 16, הינם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

17.3 מבלי לגרוע מזכויות העירייה להביא חוזה זה או חלקו לסימו על פי הוראה אחרת בחוזה זה או על פי הדין, תהא העירייה רשאית (אך לא חייבת) להביא חוזה זה או חלקו לידי סיום ולסלק את ידה של הזוכה מאצטדיון העירוני, על ידי מתן הודעה לזוכה עשרים ואחד יום מראש, בכל אחד מהמקרים הבאים:

17.3.1 הזוכה הפרה תנאי יסודי של חוזה זה.

17.3.2 הזוכה הפרה חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקנה את ההפרה תוך 14 ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.

17.3.3 ניתן לבקשת צד ג', נגד הזוכה צו לפירוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או צו הקפאת הליכים, ו/או הוגשה בקשה להסדר נושים של הזוכה ו/או מונה לה כונס נכסים ו/או הוטל עיקול על נכסי הזוכה, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותה לעמוד בהתחייבויותיה על פי חוזה זה והכל במקרה שהללו לא בוטלו תוך 30 יום ממועד הינתנם, או תוך 7 ימים ממועד הינתנם אם הוגשה בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל על ידי הזוכה עצמה.

17.3.4 הזוכה המחתה ו/או הסבה ו/או שיעבדה את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור העירייה, כמפורט בחוזה זה;

17.3.5 הזוכה באה בדברים עם נושיה לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון;

- 17.3.6 הזוכה חדלה בפועל מלנהל עסקיה או מלבצע את הפרסום בשטח ההרשאה שבאצטדיון העירוני נשוא חוזה זה;
- 17.3.7 הזוכה הורשעה בעבירה שיש עמה קלון או עשתה מעשה או מחדל כלשהו אשר, לדעת העירייה, עשוי לפגוע בשמה הטוב של העירייה ו/או באינטרסים של העירייה, ולאחר שקיימה שימוע לזוכה בטרם נתנה החלטתה;
- 17.4 הזוכה מודעת ומסכימה לכך כי זכויותיה של העירייה המפורטות בסעיף 17 זה הינן זכויות יסודיות המוקנות לעירייה על פי חוזה זה, וכי היא לא תהא זכאית לפיצוי או דמי נזק כלשהם, וכי לא תהא לה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה ו/או הרשות ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בגין כך שהעירייה תשתמש אם תשתמש באי אלו מזכויות אלו.

18 הוראות כלליות

- 18.1 **עוסק מורשה**
 הזוכה מתחייבת, כי במשך כל תקופת הפרסום ו/או תקופת ההארכה תהא רשומה כעוסק מורשה לעניין חוק מס ערך מוסף וכן תנהל ספרי חשבונות כדין.
- 18.2 **תיקון לחוזה**
 כל תיקון או תוספת לחוזה זה ייערכו בכתב וייחתמו על ידי שני הצדדים, שאם לא כן, לא יהא להם כל תוקף.
- 18.3 **סמכות שיפוט והדין החל**
 18.3.1 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה, ללא כללי ברירת הדין שלו.
 18.3.2 מוסכם על הצדדים כי לבית המשפט וללשכת ההוצאה לפועל בעיר נוף הגליל, ולהם בלבד, הסמכות המקומית הבלעדית והייחודית לדון בכל תביעה, ענין או סכסוך בין הצדדים הנובע ו/או הקשור להסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות בהליכים שענינם דרישות שיפוי, לרבות בדרך של הודעה לצד ג', בין הספק לבין העירייה.
- 18.4 **מיצוי התנאים המוסכמים**
 חוזה זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל הבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל-פה, התחייבויות או מצגים בדבר נשוא חוזה זה שניתנו או נעשו על-ידי הצדדים לפני כריתת חוזה זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, אין בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בחוזה זה או הנובעים הימנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל מתאריך חוזה זה.

19 זכות העירייה במקרה של כח עליון

בנוסף ועל אף האמור בכל מקום בהסכם זה, העירייה תהא רשאית בכל עת להביא לביטול מידי או להקפאה לתקופה מוגבלת של ההסכם בשל נסיבות של כח עליון, לרבות מלחמה, מזג אויר, אסון טבע, אסון לאומי, מגיפה, שביתה, השבתה, הכרזה על מצב חירום מכל סוג וכיוצא באלה, ובמקרה כזה לא תחוייב העירייה בביצוע ההתקשרות, כולה או חלקה לפי החלטתו, ולא יחויב בפיצוי ו/או בדמי ביטול ו/או בתשלום כלשהו לספק, ולספק לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה.

20 הודעות

- 20.1 כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב. שום ויתור, ארכה, הנחה או שינוי בתנאי כלשהו בהסכם זה על נספחיו, לא יהיו ברי תוקף אלא אם יעשו בכתב.
- 20.2 הסכמה מצד אחד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה.
- 20.3 כל הודעה שנמסרה ביד על ידי צד למשנהו - לנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת בעת מסירתה.
- 20.4 כל הודעה על ידי צד למשנהו שתשלח בפקס המצוין להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב, והכל בתנאי שברשות השולח אישור בכתב על קבלתה, שבמקביל תשלח ההודעה בדואר רשום כאמור להלן.
- 20.5 כל הודעה שתשלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום, על פי הכתובת המצוינת להלן ותוך ציון הנמען המצוין להלן - תחשב כאילו התקבלה על ידי הצד השני תוך 48 שעות ממועד השליחה.

21 כתובות הצדדים

- 21.1 **העירייה – הנמען:** שד' מנחם אריאב 1, נוף הגליל מיקוד 1700000
פקס: _____
- 21.2 **הזוכה – הנמען:** _____
פקס: _____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

		עיריית נוף הגליל	
על ידי:	_____	על ידי:	_____
		תואר:	_____
תואר:	_____	ועל ידי:	_____
		תואר:	_____

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ המשמש כיועץ המשפטי של הזוכה מאשר בזאת כי
 _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר
 חתמו על חוזה זה בפני, בשם הזוכה הינם מוסמכים לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על
 ידי הזוכה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה להתקשר בחוזה זה ולהסמיך את הנ"ל לחתום על
 החוזה ונספחיו.

 עו"ד,

נספח א' להסכם - זכויות החסות/מיתוג

1. העירייה תעניק לזוכה במכרז זכות חסות/מיתוג (naming right) באצטדיון, הכוללת את הזכויות הבאות, והכל כמפורט בהסכם ובכפוף לאמור בו, ואלו הן:
 - 1.1 האצטדיון יישא את שם נושא המיתוג/חסות של המציע וכן את הלוגו התואם, כפי שהציע המציע בהצעתו במכרז ואושר על-ידי העירייה, ואשר יעמוד בדרישות כל דין וחוקי העזר העירוניים הרלוונטיים, לרבות בכל נייר רשמי, כרטיס ביקור, אתר אינטרנט וכדומה של האצטדיון (להלן - "שם החסות").
 - 1.2 שם החסות ושילוט שם ולוגו נותן החסות יוצבו במיקומים המפורטים בנספח א' 1 לחוזה.
 - 1.3 שם החסות יופיע על גבי כל הודעה ו/או מודעה ו/או פרסום של ו/או מטעם העירייה לגבי אירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כאלה שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
 - 1.4 שם החסות יופיע על-גבי כל כרטיסי הכניסה למשחקים ו/או לאירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כרטיסים שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
 - 1.5 הזוכה יהיה רשאי להשתמש בשם האצטדיון ו/או בתמונותיו בפרסומים מטעמו ו/או במוצרים מטעמו, וזאת בתיאום ובאישור מראש של העירייה.
 - 1.6 בכל אירוע ו/או משחק שייערך באצטדיון (אחד בסדרת אירועים) למעט אירועים פרטיים, יעמדו לרשות הזוכה 10 כרטיסי כניסה לאצטדיון בהתאם לשיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי של העירייה.
 - 1.7 הזוכה יהיה רשאי לקיים באצטדיון עד שני אירועים ללקוחותיו ו/או לעובדיו בכל שנה, בתיאום מראש עם העירייה ועל בסיס מקום פנוי, בכפוף למדיניות העירייה. יובהר כי זכות זו אינה ניתנת להעברה משנה לשנה ו/או לצבירה. לצורך קיום האירועים, יקבל הזוכה את האצטדיון לשימוש ללא ציוד, מתקנים ו/או כוח אדם, בלי מזון ומשקאות וללא שירותי סדרנות, חנייה וניקיון ובלי כיסוי ביטוחי (מותנה בהמצאת אישור על קיום ביטוחים לפי דרישת העירייה חתום כדין על-ידי מבטחי הזוכה אשר יועבר לבדיקה ואישור של העירייה).
 - 1.8 יובהר ויודגש כי זכויות השילוט באצטדיון **אינן** כוללות את מתקן רובד הנוער ואת מסכי הלט ו/או כל פרסום אחר הממוקם על כר הדשא בתחומי האצטדיון, אשר מצויים בשימוש הבלעדי של מ.כ. הפועל נוף הגליל.
 - 1.9 מצורפת מצגת בנפרד לצורך המחשה בלבד ואינה מחייבת את העירייה.
 - 1.10 הזוכה יהיה אחראי לתשלום כל האגרות ו/או ההיטלים ו/או התשלומים לצורך השילוט שלו ו/או מטעמו באצטדיון, בהתאם לכל דין.

נספח א'1 להסכם – נספח שילוט

עירייה תעניק לזוכה במכרז זכות חסות/מיתוג (naming right) באצטדיון הכדורגל העירוני, הכוללת את הזכויות הבאות, והכל כמפורט בהסכם ובכפוף לאמור בו, ואלו הן:

1. האצטדיון יישא את המילה "אצטדיון" ולאחריה את שם נושא המיתוג/חסות של המציע וכן את הלוגו התואם, כפי שהציע המציע בהצעתו במכרז ואושר על-ידי העירייה, אשר יעמוד בדרישות כל דין וחוקי העזר העירוניים הרלוונטיים, לרבות בכל נייר רשמי, כרטיס ביקור, אתר אינטרנט וכדומה של האצטדיון (להלן - "שם החסות").
2. שם החסות יורכב/יודבק בין היתר, על שערי הכניסה לאצטדיון, מעטפות האצטדיון החיצוניות בכל אחד מהיציעים, שילוט ההכוונה באצטדיון, בכניסות הקהל לאצטדיון, מעל קופות הכרטיסים, על גבי קורות הטריבונות, ביציעים, ובמיקומים נוספים, בכפוף להוראות הסכם הזיכיון לרבות נספח השילוט.
3. שם החסות יופיע על גבי כל הודעה ו/או מודעה ו/או פרסום של ו/או מטעם העירייה לגבי אירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כאלה שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
4. הזכיון יהיה רשאי להציב על חשבוננו ובאחריותו, באישור העירייה ו/או כל רשות חוקית ו/או מוסמכת אחרת, כיתוב עם שם החסות ולוגו החסות בחזיתות הצפונית והמערבית של המבנה ובמעטפות החיצוניות של האצטדיון, והכל בהתאם לנספח השילוט.
5. הזוכה יהיה רשאי להציב על חשבוננו בתוך האצטדיון שלטים עם שם החסות, אשר גודלם ומיקומם יעשה בתיאום עם העירייה ובהסכמתה מראש, וזאת בכל האירועים ו/או המשחקים באצטדיון, והכל בהתאם לנספח השילוט, ובכפוף להנחיות ו/או לנהלים ו/או להגבלות של UEFA ו/או FIFA ו/או גורמים אחרים הנוגעים לעניין.
6. שם החסות יופיע על-גבי כל כרטיסי הכניסה למשחקים ו/או לאירועים המתקיימים באצטדיון, למעט כרטיסים שהופקו/יופקו לפני תחילת תקופת ההתקשרות.
7. שם החסות יופיע על גבי שלטי הכוונה עירוניים במקומות שונים בעיר, בחניון הסמוך לאצטדיון ובסביבת האצטדיון במיקום שייקבע על-ידי העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.
8. הזוכה יהיה רשאי להשתמש בשם האצטדיון ו/או בתמונותיו בפרסומים מטעמו ו/או במוצרים מטעמו, וזאת בתיאום ובאישור מראש של העירייה.
9. שם החסות יופיע על מפות דיגיטליות ובאפליקציית waze.
10. בכל אירוע ו/או משחק שייערך באצטדיון למעט אירועים פרטיים, יעמדו לרשות הזוכה 15 כרטיסים לכניסה למקום טוב באצטדיון.
11. הזוכה יהיה רשאי לקיים עד שני אירועים בכל שנה באצטדיון או במבנה או באצטדיון, ללקוחותיו ו/או לעובדיו בתיאום מראש עם העירייה ועל בסיס מקום פנוי, בכפוף למדיניות העירייה. יובהר כי זכות זו אינה ניתנת להעברה משנה לשנה ו/או לצבירה. לצורך קיום האירועים, יקבל הזוכה את האצטדיון לשימוש ללא ציוד, מתקנים ו/או כוח אדם, בלי מזון ומשקאות וללא שירותי סדרנות, חנייה וניקיון ויישא בכל הוצאה נדרשת לרבות ביטוח האירוע והוצאותיו השוטפות.
12. ההתקנה בפועל של כל השילוט בהתאם לנספח השילוט (נספח זה), הוראות החוזה ולכלל הוראות המכרז תהיה באחריותו ועל חשבוננו של הזוכה בתיאום מראש עם העירייה ובאישורה המוקדם, והזוכה גם יישא בתשלום כל האגרות ו/או ההיטלים ו/או התשלומים החלים בקשר לשילוט שלו באצטדיון.

נספח ב' - נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

עיריית נוף הגליל

א.נ.,

תאריך _____

הנדון: כתב ערבות למכרז מס' 24/25

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 50,000 ₪ (במילים – **חמישים אלף** ₪) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 24/25, לקבלת זכויות מיתוג לאצטדיון הכדורגל העירוני בנוף הגליל, להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום _____.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

נספח ג'

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	מעמד מבקש האישור	המבוטח	מעמד המבוטח				
<p>עיריית נוף הגליל (המזמינה) ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ.</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> אחר</p>	שם	<p><input type="checkbox"/> השוכר / הזכייין <input checked="" type="checkbox"/> אחר : בר רשות שימוש</p> <p><input type="checkbox"/> אחר - רשות שימוש באצטדיון העירוני ו/או מתקניו ומתן זכויות פרסום, חסות, מיתוג ו/או הקמה, פירוק ותחזוקה של מתקנים ו/או ציוד נלווה בקשר עם זכות השימוש ו/או ניהול והפקה של אירועים באצטדיון העירוני ו/או פעילויות נלוות</p>				
		ת.ז.					
מען מנחם אריב 1 נוף הגליל							
כיסויים							
סוג הביטוח לפי חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
צד ג' (*אחר - צד ג' חריג אחריות, מקצועית, אינו חל על נזקי גוף)		ביט			12,000,000 ₪	₪	<p>302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'</p>
						במשותף עם פוליסת צד ג' הנ"ל ולא בנוסף	
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000 ₪	₪	<p>304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות</p>
(*אחריות מקצועית)			ת.רטרו:		12,000,00 ₪	₪	<p>302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.</p>
ביטוח רכוש		ביט			רכוש- מלוא ערך כינון	₪	<p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 311 כיסוי אובדן תוצאתי 328 ראשוניות</p>
<input checked="" type="checkbox"/> ציוד ותכולה <input checked="" type="checkbox"/> תוצאתי					אובדן תוצאתי- 12 חודשים		
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרישימה המפורטת בנספח ג') :</p>							

תאריך הנפקת האישור:	אישור קיום ביטוחים
019 דפוס, עיצוב גרפי ואומנויות	
096 שכירות והשכרות	
ביטול/שינוי הפוליסה *	
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.	
חתימת האישור	
המבטח:	

(* ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח אחריות מקצועית הכללת כיסוי במסגרת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – בו יובהר כי חריג אחריות מקצועית לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחריות משותפים.

172\51\135\136