

מכרז כ"א חיצוני מס' 81/25

לתפקיד מנהל/ת תחום תכנון במינהלת התחדשות עירונית

*יש לקרוא היטב את נוסח המכרז על מנת להגיש כל מה שדרוש לעמידה בתנאי הסף

מינהלת התחדשות עירונית	היחידה:
מנהל/ת תחום תכנון במינהלת התחדשות עירונית העסקה ייעודית ותלוית אישור תקציבי מהרשות הממשלתית להתחדשות עירונית שתסתיים עם הפסקת התקצוב.	תואר המשרה:
מח"ר/הנדסאים 39-41 או חוזה בשכר בכירים בכפוף להחלטת הרשות ולאישור משרד הפנים	דרגת המשרה ודירוגה:
100% משרה	היקף העסקה:
חיצוני	סוג המכרז:
קידום מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית	ייעוד:
<p>1. קידום מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית</p> <p>א. קידום הכנת מסמכי מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית, הן ברמה העירונית והן ברמת השכונה/רובע, ועדכונם השוטף מעת לעת.</p> <p>ב. קבלת הנחיות מקצועיות ממשרדי הממשלה הרלוונטיים והטמעתם במסמכי המדיניות העירוניים.</p> <p>ג. קיום קשר מקצועי שוטף עם כלל אגפי הרשות המקומית הרלוונטיים (רווחה, אסטרטגיה, חינוך וכו').</p> <p>ד. התעדכנות שוטפת בכל הנוגע לחוקי התכנון והבניה, תקנות וטכנולוגיות בניה הרלוונטיות להליכי התחדשות עירונית והטמעתם במסמכי המדיניות ונהלי העבודה העירוניים.</p> <p>ה. ייצוג המינהלת בהליכי שיתוף ציבור בתוכניות להתחדשות עירונית.</p> <p>2. קידום הליכי התכנון בפרויקטים של התחדשות עירונית</p> <p>א. מיפוי מיזמי ההתחדשות העירונית בשטחי הרשות וקביעת תכנית עבודה לקידומם.</p> <p>ב. קיום בקורות עיתיות אחר התקדמות מיזמי ההתחדשות העירונית בתחום הרשות.</p> <p>ג. איתור מתחמים בעלי פוטנציאל להתחדשות עירונית בשטחי הרשות המקומית וקידום הליכי התכנון במתחמים אלה.</p>	תיאור התפקיד:

<p>3. ליווי מקצועי בתחום התכנון לתושבים ובעלי מקצוע</p> <p>א. קבלת קהל ומתן מידע לבעלי זכויות ותושבים במתחמי התחדשות עירונית.</p> <p>ב. העמדת מידע וליווי מקצועי של יזמים, קבלנים, יועצים מקצועיים, אדריכלים ומתכננים המקדמים תהליכי התחדשות עירונית ברשות המקומית.</p> <p>ג. ביצוע בדיקות היתכנות לפרויקטים, ניהול פניות יזמים למינהלת ובקרה תכנונית להצעות היזמיות.</p>	
<p>השכלה:</p> <p>בעל תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים: תכנון ערים, אדריכלות או גיאוגרפיה.</p> <p>או</p> <p>הנדסאי אדריכלות</p> <p>(חובה לצרף תעודות המעידות על השכלה מתאימה)</p>	<p>תנאי סף:</p>
<p>ניסיון מקצועי:</p> <p>עבור בעל תואר אקדמי - ניסיון מקצועי של שלוש שנים בתחום התכנון והבנייה.</p> <p>עבור הנדסאי רשום - ניסיון מקצועי של ארבע שנים בתחום התכנון והבנייה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ידע וניסיון בקידום הליכים סטטוטוריים • עדיפות תינתן לבעלי ניסיון בתחום ההתחדשות העירונית. <p>ניסיון ניהולי – יתרון</p> <p>(יש לצרף אישורי העסקה המפרטים את הגדרת התפקיד, תיאור התפקיד, היקף המשרה ותאריכי העסקה מדויקים)</p>	
<p>דרישות נוספות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • שפות-עברית ברמת שפת אם • יישומי מחשב – היכרות עם תוכנות ה OFFICE 	

<ul style="list-style-type: none"> • ייצוגיות • שירותיות • יכולת עמידה מול קהל • השתלבות בעבודת האגפים המקצועיים ברשות המקומית (תכנון, רישוי, רווחה וכו') • עבודה מול בעלי עניין מגוונים (עובדי הרשות המקומית, יזמים, בעלי נכסים, תושבים). • עבודה בשעות לא שגרתיות (כנסי תושבים וכו') 	<p>מאפייני עשייה</p> <p>ייחודיים לתפקיד:</p>
מנהל מינהלת התחדשות עירונית	כפיפות:
המכרז נכתב בלשון זכר אך מופנה לגברים ונשים כאחד.	הערה:

הערות להגשה:

1. המעוניינים יגישו את הצעותיהם ע"ג טופס מקוון, אותו ניתן להוריד מאתר העירייה: <https://www.nof-hagalil.muni.il/bids> או לקבלו באגף לניהול הון אנושי בעירייה.
 2. יש לצרף קורות חיים, תעודות ואישורי העסקה בהתאם למבוקש במכרז עד לא יאחר **23/11/2025 בשעה 10:00**.
 3. תינתן עדיפות למועמד המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם, שאינה מיוצגת באופן הולם בקרב עובדי הרשות המקומית, בכפוף לעמידתו בתנאי הסף.
 4. תינתן זכאות לקבלת התאמות בהליכי הקבלה לעבודה למועמדים בעלי מוגבלות, ככל שהדבר יידרש.
 5. **אחריות ואישור קבלת הגשת המועמדות הינה על המועמד/ת. הגשות ללא צירוף המסמכים המתאימים יפסלו על הסף ולא יובאו לדין!**
- לבירורים יש לפנות לאגף ניהול הון אנושי בעירייה לגבי עדן מנשקו בטל. [04-6478809](tel:04-6478809) או במייל hrmihrazim@nallit.org.il